

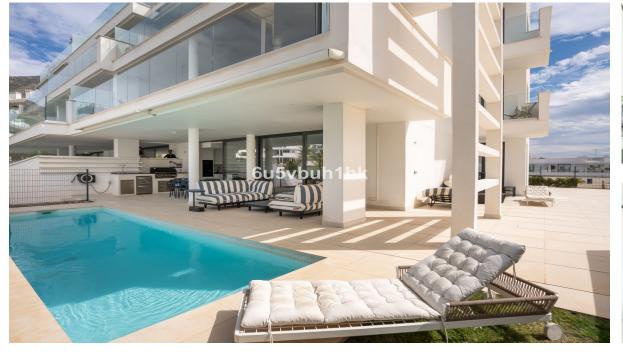
## Ventas - Apartamento - Fuengirola 795.000€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com









Comunidad: 6,324 EUR / año

Ref.-ID: R5160148

Fuengirola

IBI: 923 EUR / año

- 3

Basura: 109 EUR / año

han.

159 m2

6000

**Apartamento** 

387 m2

Descubra este excepcional apartamento en esquina en la prestigiosa comunidad de Higuerón West – una residencia que combina a la perfección lujo, confort y el estilo de vida mediterráneo. La propiedad cuenta con 3 dormitorios y 2 baños, incluyendo una espectacular suite principal con impresionantes vistas al mar, un amplio vestidor y un lujoso baño en suite. Todos los dormitorios tienen acceso directo a la amplia terraza perimetral, creando una conexión perfecta entre los espacios interiores y exteriores. La luminosa sala de estar con planta abierta se complementa con una cocina de última generación, equipada con electrodomésticos NEFF y encimeras premium tanto en la isla como en las superficies de trabajo. Desde aquí se accede directamente al jardín privado con salida a la zona comunitaria de piscina. El espacio exterior está diseñado para el máximo disfrute, ofreciendo una piscina climatizada de 20 m² (Luxury Edition), una cocina exterior completamente equipada con barbacoa y toldos eléctricos con sensores de sol y viento. Otros detalles destacados incluyen suelo radiante en toda la vivienda, una pared acústica personalizada en el salón y grandes ventanales de suelo a techo que inundan la vivienda de luz natural. La propiedad también dispone de un amplio trastero y dos plazas de aparcamiento privadas. Ubicada en una comunidad exclusiva, los residentes disfrutan de la cercanía al Hotel Higuerón, que ofrece instalaciones de primer nivel como gimnasio, pistas de pádel y tenis, un lujoso spa, terraza en la azotea y restaurantes con estrella Michelin. Perfecto como residencia permanente o como una excelente inversión; la propiedad cuenta con licencia turística que se puede transferir al nuevo propietario. Le invitamos a contactarnos para más información o para organizar una visita privada.



Barbacoa

Fibra óptica

Doble acristalamiento