



Ventas - Casa - Marbella

**1.495.000€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



Ref.-ID: R5159635

Marbella

IBI: 1,516 EUR / año



3



3



181 m<sup>2</sup>

Casa

Casa adosada de Lujo con Piscina Privada en The Cape, Cabopino, Marbella Este adosado de diseño arquitectónico forma parte de la prestigiosa urbanización The Cape en Cabopino, Marbella Este. Con una posición privilegiada en primera línea de golf y a solo 800 m de la playa y el puerto deportivo de Cabopino, la vivienda combina tranquilidad, confort y un diseño moderno de inspiración escandinava. Distribuida en tres niveles y 181 m<sup>2</sup>, la casa ofrece espacios luminosos, ventanales de suelo a techo y unas vistas impresionantes al Mediterráneo, al campo de golf y a las montañas. Cuenta con tres amplios dormitorios con baños en suite, una cocina totalmente equipada, salón-comedor de planta abierta, piscina privada y varias terrazas que suman 160 m<sup>2</sup>, incluyendo un solárium en la azotea ideal para puestas de sol inolvidables. La propiedad también dispone de dos plazas de aparcamiento privadas, y la comunidad cerrada con seguridad garantiza total tranquilidad. Con licencia turística ya en vigor, esta casa representa no solo una residencia elegante, sino también una excelente oportunidad de inversión en una de las zonas más demandadas de Marbella. Club de Golf Cabopino: Cabopino Golf Club es un campo de 18 hoyos en Marbella con impresionantes vistas al mar Mediterráneo y todos los servicios que necesitas para disfrutar y mejorar tu juego. La academia de golf es el lugar perfecto para todos los que desean aprender y disfrutar del golf. Si quieres recibir clases de cualquier nivel o perfeccionar tu técnica, este es tu sitio. The Cape, Cabopino The Cape en Cabopino Marbella es una exclusiva urbanización de lujo en Cabopino. Este enclave junto al mar se encuentra en el municipio de Marbella (Málaga), uno de los lugares más bellos de la Costa del Sol, a pocos minutos de playas vírgenes y del relajado Puerto Cabopino. Su entorno espectacular lo convierte en un lugar único e idílico. Las nuevas viviendas de The Cape disfrutan de una posición privilegiada en primera línea de golf en Cabopino Golf, con magníficas vistas desde el mar hasta la montaña. Las casas han sido construidas con un diseño contemporáneo, acabados de alta calidad y detalles de gran interés. Cabopino es una zona preciosa del municipio de Marbella, Málaga. Famosa por sus playas y su fantástico clima, lleva mucho tiempo siendo una de las favoritas de turistas de todo el mundo. A solo 10 minutos del centro de Marbella y 15 de Fuengirola, con buenas conexiones de transporte público a ambos destinos. En Cabopino encontrarás varios campos de golf, playas limpias, restaurantes y bares. Puerto Cabopino es un puerto deportivo encantador y relajado con deportes acuáticos, bares y restaurantes para todos los gustos. Fácil acceso a todos los servicios necesarios, incluidos centros deportivos, supermercados, centros de salud, así como zonas comerciales y de ocio. El Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol y la estación de tren de alta velocidad se encuentran a menos de 20 minutos en coche. 3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 181 m<sup>2</sup>, Terrazas 160 m<sup>2</sup> Entorno: Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca del Pueblo, Cerca de Marina, Urbanización. Orientación: Sureste. Estado: Excelente. Piscina: Privada. Climatización: Aire acondicionado. Vistas: Mar, Campo. Características: Terraza privada. Móobiliario: Totalmente amueblado. Cocina: Totalmente equipada. Jardín: Comunitario. Seguridad: Recinto cerrado, Portero automático. Aparcamiento: Subterráneo para dos coches, Privado. Servicios: Electricidad. Categoría: Golf, Viviendas vacacionales, Inversión, Reventa. Distancias: Aeropuerto de Málaga: 39 km Playa de Cabopino: 800 m Supermercado: 1 km Restaurantes: 800 m Cafetería: 500 m Autobús: 600 m Centro de Marbella: 17 km Fuengirola: 18 km Centro comercial Miramar: 14 km

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
<input checked="" type="checkbox"/> Área Comercial <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Golf <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Puerto <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Tiendas <input checked="" type="checkbox"/> Cerca del Mar <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Ciudad <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Marina <input checked="" type="checkbox"/> Urbanización	<input checked="" type="checkbox"/> Sureste	<input checked="" type="checkbox"/> Excelente	<input checked="" type="checkbox"/> Privada	<input checked="" type="checkbox"/> Aire Acondicionado	<input checked="" type="checkbox"/> Mar <input checked="" type="checkbox"/> Campo
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
<input checked="" type="checkbox"/> Terraza Privada	<input checked="" type="checkbox"/> Amueblada	<input checked="" type="checkbox"/> Equipada	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitario	<input checked="" type="checkbox"/> Recinto Cerrado <input checked="" type="checkbox"/> Portero Automático	<input checked="" type="checkbox"/> Subterráneo <input checked="" type="checkbox"/> Más de uno <input checked="" type="checkbox"/> Privado
Servicios Públicos	Categoría				
<input checked="" type="checkbox"/> Electricidad	<input checked="" type="checkbox"/> Golf <input checked="" type="checkbox"/> Casas de vacaciones <input checked="" type="checkbox"/> Inversión <input checked="" type="checkbox"/> Reventa				