

Ventas - Casa - Calahonda
365.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5159545

Calahonda

Casa

Comunidad: 840 EUR / año

IBI: 500 EUR / año

Basura: 86 EUR / año



4



2



100 m2



54 m2

???? Vivienda en venta en la parte baja de Calahonda Encantadora casa de una sola planta con jardín privativo de 90 m², terraza y solárium, ubicada en una exclusiva comunidad de solo 19 viviendas. La propiedad cuenta con 4 dormitorios y 2 baños, una cocina independiente, y destaca por su gran luminosidad. Además, dispone de paneles fotovoltaicos, lo que la convierte en una opción más eficiente y sostenible. Desde el jardín privado se accede directamente a la zona comunitaria con piscina y jardines, ideal para disfrutar del clima de la Costa del Sol. La ubicación es inmejorable: a solo 3 minutos a pie de la playa y a un paso de todos los servicios: restaurantes, farmacias, correos, tiendas, etc. La vivienda necesita reformas, pero ofrece un enorme potencial para convertirse en una residencia ideal tanto para vivir todo el año como para inversión. ☐ Visita obligada. No dejes pasar esta oportunidad.

Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Trastero

Orientación

- ✓ Sur

Aparcamiento

- ✓ Calle

Estado

- ✓ Necesita Reformas

Servicios Públicos

- ✓ Paneles solares fotovoltaicos

Piscina

- ✓ Comunitaria

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

Vistas

- ✓ Piscina