

Ventas - Casa - Atalaya
575.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5159539

Atalaya

Casa

Comunidad: 1,200 EUR / año IBI: 696 EUR / año

Basura: 141 EUR / año



3



2.5



160 m2



30 m2

Recién publicada! Preciosa casa adosada de estilo andaluz en un pequeño complejo cerrado de solo 24 viviendas, en una tranquila urbanización residencial cerca de servicios, a poca distancia de restaurantes, tiendas, etc. La propiedad ofrece amplios y luminosos estancias, varias terrazas soleadas y un encantador patio con limonero y barbacoa. Hermosas vistas abiertas al mar desde la terraza de la planta superior. Hay dos amplios dormitorios de invitados que comparten un baño familiar en la primera planta y un amplio y luminoso dormitorio principal con baño en suite en la planta superior. La planta de entrada consta de cocina totalmente equipada, aseo de invitados, salón con chimenea de leña y terraza principal orientada al sur. En el sótano hay un garaje privado y una amplia sala multiusos (sala de juegos/cine/gimnasio). La casa ha sido reformada tras su alquiler y se vende completamente amueblada y lista para entrar a vivir. Esta fantástica propiedad es ideal como vivienda familiar, así como una casa de vacaciones. Situada cerca de Guadalmina, San Pedro de Alcántara y a poca distancia en coche de Benahavís y Estepona, la playa, los campos de golf Atalaya y El Paraíso, colegios internacionales, supermercados, restaurantes y todo tipo de servicios. El complejo cuenta con hermosos jardines maduros con piscina y plazas de aparcamiento para residentes. Esta propiedad se presenta en impecables condiciones y ofrece todas las comodidades modernas para una vida cómoda. ¡Se recomienda visitarla pronto

Posición ✓ Área Comercial ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios ✓ Cerca de los Bosques ✓ Urbanización	Orientación ✓ Sur ✓ Suroeste	Estado ✓ Buen	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio ✓ Chimenea	Vistas ✓ Mar ✓ Jardín ✓ Piscina ✓ Patio
Características ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Sala de Juegos ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Barbacoa ✓ Doble acristalamiento	Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Equipada	Jardín ✓ Comunitario ✓ Privado ✓ Paisajista ✓ Mantenimiento fácil	Seguridad ✓ Recinto Cerrado	Aparcamiento ✓ Garaje ✓ Privado
Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable ✓ Gas	Categoría ✓ Barato ✓ Golf ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion ✓ Reventa				