

Ventas - Apartamento - Benalmadena  
367.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5159377

Benalmadena

Apartamento

Comunidad: 1,584 EUR / año

IBI: 327 EUR / año



2



2



165 m2

¡Descubre tu nuevo hogar! Este espectacular piso en venta de 115 m<sup>2</sup> ofrece un sinfín de posibilidades para disfrutar de la vida en un entorno privilegiado. Con un amplio salón comedor, perfecto para compartir momentos inolvidables, y una cocina funcional que se adapta a tus necesidades, este espacio es ideal para familias o quienes buscan confort y estilo. La propiedad cuenta con 4 dormitorios, gracias a la adaptación de la terraza, lo que proporciona un espacio extra para trabajar o descansar. Además, dispone de 2 baños modernos y un práctico lavadero. Imagina relajarte en la terraza mientras disfrutas de las vistas a las zonas ajardinadas del recinto. El complejo también incluye una refrescante piscina y amplias áreas verdes, perfectas para disfrutar del aire libre. La plaza de garaje está incluida en el precio, lo que añade comodidad a tu día a día. Situado en una planta baja exterior con orientación sur, este piso es luminoso y acogedor. ¡No dejes pasar la oportunidad de visitarlo! Gastos: Comunidad 145€/mes IBI 400€/año Nota informativa: No están incluidos en el precio publicitado los gastos de notaria y registro, los impuestos sujetos a la transmisión como el ITP para propiedades de segunda mano o si es obra nueva, IVA y AJD. Los datos expuestos son meramente informativos y no tienen valor contractual, la oferta queda sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad y/o retirada del mercado sin aviso previo.

- |                                   |                                       |                                 |                                 |                            |  |
|-----------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|----------------------------|--|
| <b>Posición</b><br>✓ Urbanización | <b>Orientación</b><br>✓ Sur           | <b>Estado</b><br>✓ Buen         | <b>Piscina</b><br>✓ Comunitaria | <b>Vistas</b><br>✓ Piscina | <b>Características</b><br>✓ Ascensor<br>✓ Armarios Empotrados<br>✓ Terraza Privada |
| <b>Cocina</b><br>✓ Equipada       | <b>Seguridad</b><br>✓ Recinto Cerrado | <b>Aparcamiento</b><br>✓ Garaje |                                 |                            |  |