

Ventas - Apartamento - Estepona
330.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5159128

Estepona

Apartamento

IBI: 687 EUR / año

Basura: 137 EUR / año



3



1.5



102 m2

Se presenta un espacioso apartamento situado en pleno centro de Estepona, a tan solo 50 metros de la playa. Esta propiedad destaca por su amplitud y ubicación privilegiada, ofreciendo fácil acceso a todos los servicios y comodidades de la ciudad, así como una proximidad inmejorable al mar. La vivienda dispone de una superficie construida de 102 m², de los cuales 95 m² son interiores. El apartamento cuenta con 3 dormitorios, 1 baño completo, 1 aseo, lavadero y terraza. Entre sus características se incluyen su excelente ubicación, vistas abiertas, además de ascensor para mayor accesibilidad. El inmueble se encuentra cerca de una amplia variedad de servicios: zonas de juego infantil, colegios, tiendas, puerto deportivo, campos de golf y transporte público. Cabe destacar que la propiedad requiere renovación, lo que ofrece una excelente oportunidad para personalizarla según las necesidades y gustos del nuevo propietario. Esta vivienda es ideal para quienes desean vivir en el corazón de Estepona, con todos los servicios a mano y la playa a escasos pasos, en un entorno urbano con todas las comodidades y posibilidades de ocio y disfrute.

Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

Orientación

- ✓ Oeste

Estado

- ✓ Necesita Reformas

Vistas

- ✓ Panorámicas
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada