



Ventas - Apartamento - Estepona
260.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5158906

Estepona

Apartamento

Comunidad: 1,152 EUR / año

Basura: 60 EUR / año



2



2



89 m2

Magnífico apartamento en alquiler de larga temporada en Valle Romano – Primera línea de golf con vistas al mar Disponible para alquiler de larga temporada, esta excelente propiedad se encuentra en una de las zonas residenciales más cotizadas de Estepona: Valle Romano Golf, una urbanización tranquila y consolidada, rodeada de naturaleza y campos de golf, y a tan solo 1 kilómetro de la playa. El apartamento, ubicado en una primera planta con ascensor, tiene una superficie construida de 90 m², distribuidos de forma funcional y luminosa. Consta de 2 amplios dormitorios con armarios empotrados y 2 baños completos, lo que garantiza la comodidad de parejas, familias pequeñas o profesionales que deseen teletrabajar desde un entorno privilegiado. El salón-comedor destaca por su amplitud y luminosidad, con acceso directo a una agradable terraza privada desde donde se pueden disfrutar impresionantes vistas panorámicas al campo de golf y al mar. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad, ideal para quienes valoran tanto el diseño como la funcionalidad. Entre sus características adicionales se encuentran: – Primera línea de golf – Terraza con vistas abiertas al mar – Aire acondicionado con radiadores eléctricos – Agua caliente por gas natural – Piscina comunitaria rodeada de zonas ajardinadas – Plaza de aparcamiento incluida en el precio – Amueblado con estilo contemporáneo – Ascensor en el edificio

Posición ✓ Cerca de Tiendas ✓ Urbanización	Orientación ✓ Suroeste	Estado ✓ Buen	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado	Vistas ✓ Montaña ✓ Golf
Características ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Suelos de Mármol	Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Portero Automático ✓ Alarma	Aparcamiento ✓ Subterráneo
Servicios Públicos ✓ Electricidad	Categoría ✓ Ganga				