

Ventas - Casa - Benalmadena
749.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5158900

Benalmadena

Casa

IBI: 618 EUR / año



5



3



315 m2

Precioso chalet pareado en perfecto estado – 325 m² construidos Este espectacular chalet ofrece amplitud, comodidad y una ubicación inmejorable: • Planta baja: amplio jardín con frutales, barbacoa y espacio para piscina; lavadero, cocina equipada con primeras calidades, baño con ducha, comedor con chimenea y salón luminoso. • Primera planta: 5 dormitorios dobles y 2 baños (uno en suite). • Última planta: azotea con impresionantes vistas panorámicas al mar. • Sótano: garaje para 4 coches, lavadero adicional, termo eléctrico de 100 L y depósito de gasoil de 1000 L. Detalles destacados: ✓ Aire acondicionado en toda la casa ✓ Reforma integral de baños, cocina y ventanas en 2010 ✓ Ventanas Climait, suelos de gres y baños en piedra natural ✓ Orientaciones sur, oeste y este: sol y luz durante todo el día Ubicación privilegiada: • Supermercados (DIA, Mercadona) y farmacias a pocos metros • Colegios e institutos a 1 minuto andando • Transporte público: estación de Cercanías y paradas de autobús • ¡Playa a solo 15 minutos a pie! □ Una casa de ensueño lista para entrar a vivir.

Posición

- ✔ Ciudad
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación

- ✔ Este
- ✔ Sur
- ✔ Oeste

Estado

- ✔ Excelente

Piscina

- ✔ Sitio para Piscina

Climatización

- ✔ Aire Acondicionado

Vistas

- ✔ Mar
- ✔ Montaña
- ✔ Panorámicas
- ✔ Jardín
- ✔ Calle

Características

- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ Trastero
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles

- ✔ Amueblada

Cocina

- ✔ Equipada

Jardin

- ✔ Privado

Seguridad

- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Alarma

Aparcamiento

- ✔ Garaje
- ✔ Cubierto
- ✔ Más de uno
- ✔ Privado

Categoría

- ✔ Ganga
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Casas de vacaciones
- ✔ Inversion