Ventas - Casa - Benalmadena

749.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5158900 **Benalmadena** **Casa**

IBI: 618 EUR / año

5 **3** **315 m2**

Precioso chalet pareado en perfecto estado – 325 m² construidos Este espectacular chalet ofrece amplitud, comodidad y una ubicación inmejorable: • Planta baja: amplio jardín con frutales, barbacoa y espacio para piscina; lavadero, cocina equipada con primeras calidades, baño con ducha, comedor con chimenea y salón luminoso. • Primera planta: 5 dormitorios dobles y 2 baños (uno en suite). • Última planta: azotea con impresionantes vistas panorámicas al mar. • Sótano: garaje para 4 coches, lavadero adicional, termo eléctrico de 100 L y depósito de gasoil de 1000 L. Detalles destacados: ✔ Aire acondicionado en toda la casa ✔ Reforma integral de baños, cocina y ventanas en 2010 ✔ Ventanas Climalit, suelos de gres y baños en piedra natural ✔ Orientaciones sur, oeste y este: sol y luz durante todo el día Ubicación privilegiada: • Supermercados (DIA, Mercadona) y farmacias a pocos metros • Colegios e institutos a 1 minuto andando • Transporte público: estación de Cercanías y paradas de autobús • ¡Playa a solo 15 minutos a pie! Una casa de ensueño lista para entrar a vivir.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Este
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Oeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Sitio para Piscina

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Ganga
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion