

Ventas - Casa - Istán 449.000€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97

info@arbatestates.com











Casa Ref.-ID: R5158285 Istán

Comunidad: 1,632 EUR / año IBI: 713 EUR / año

Basura: 180 EUR / año









89 m2

Descubra el encanto de Istán, un pintoresco pueblo de origen árabe enclavado en el Parque Natural Sierra de las Nieves, a tan solo 15 km de las doradas playas de Marbella. Esta casa, bellamente renovada y completamente reformada, ofrece la combinación perfecta de confort, estilo y vida mediterránea. Al entrar, encontrará un aseo de cortesía antes de subir las escaleras a un luminoso y espacioso salón con comedor independiente. Grandes puertas correderas se abren a la terraza, creando una fluida conexión entre el interior y el exterior. En esta planta también encontrará una moderna cocina totalmente equipada, con acabados de gran calidad. Bajando por la segunda escalera, llegará a la zona de descanso: tres dormitorios y dos baños, incluyendo un dormitorio principal con baño privado. Cada dormitorio cuenta con puertas correderas que dan directamente al jardín privado, un lugar ideal para relajarse y disfrutar del sol durante todo el año. Esta casa, bellamente renovada, merece la pena visitarla. Venga a verla con sus propios ojos. Adosada, Istán, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2.5 Baños, Construidos 148 m², Terraza 17 m², Jardin/Terreno 89 m². Orientación: Sur, Suroeste. Estado: Excelente, Reformado Recientemente. Piscina: Comunitaria. Climatización: Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Calefacción Central.. Vistas: Mar, Montaña, Campo, Jardín, Bosques, Calle. Caracteristicas: Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento. Muebles: Sin Amueblar. Cocina: Equipada. Jardin: Comunitario, Privado, Mantenimiento fácil. Seguridad: Recinto Cerrado, Alarma. Aparcamiento: Libre, Calle, Más de uno, Comunitario, Privado. Categoría: Barato, Lujo, Reventa.

