

Ventas - Casa - Calahonda
449.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5158078

Calahonda

Casa

Comunidad: 1,644 EUR / año

IBI: 505 EUR / año

Basura: 142 EUR / año



3



2



124 m2

Encantadora Casa en Calahonda – A Pocos Pasos de la Playa y de Todas las Comodidades Ubicada en la codiciada zona de Sitio de Calahonda, esta acogedora casa combina a la perfección comodidad, ubicación y estilo de vida mediterráneo. A tan solo unos minutos a pie de la playa, restaurantes, cafés y tiendas, la propiedad ofrece una ubicación ideal para quienes buscan tener todo al alcance de la mano. La vivienda se distribuye en dos plantas y cuenta con tres amplios dormitorios y dos baños. En la planta superior, dos de los dormitorios tienen acceso a una terraza privada con agradables vistas a los jardines, la piscina e incluso al mar. El interior es luminoso y espacioso, con suelos de mármol y una acogedora chimenea que aportan calidez y elegancia durante todo el año. El espacio exterior es igualmente atractivo, con terrazas cubiertas y abiertas ideales para relajarse, comer al aire libre o disfrutar con familiares y amigos. Además, dispone de una zona de barbacoa y un entorno tranquilo con vistas a la piscina y a los jardines comunitarios. Entre sus extras destacan aire acondicionado, armarios empotrados, conexión Wi-Fi y acceso a los cuidados jardines y a la gran piscina comunitaria. El aparcamiento comunitario se encuentra cómodamente en la calle, justo frente al complejo. Con excelentes conexiones de transporte, colegios, campos de golf, gimnasios y clubes de pádel en las inmediaciones, esta casa ofrece todo lo necesario en una de las zonas más deseadas de Mijas Costa.

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Cerca de Golf✓ Cerca de Tiendas✓ Cerca del Mar✓ Cerca de Colegios	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Buen	Piscina <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitaria	Climatización <ul style="list-style-type: none">✓ Aire Acondicionado✓ Chimenea	Características <ul style="list-style-type: none">✓ Terraza Cubierta✓ Armarios Empotrados✓ Cerca de Transporte✓ Terraza Privada✓ Suelos de Mármol✓ Barbacoa	Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Amueblada
Cocina <ul style="list-style-type: none">✓ Equipada	Jardin <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitario	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitario✓ Privado			