

Ventas - Apartamento - Fuengirola
1.090.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

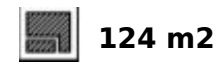


Ref.-ID: R5157190

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 3,300 EUR / año



En venta exclusivo ático a estrenar de 3 dormitorios y amplia terraza al sur con vistas al mar y la montaña. Se entrega totalmente amueblado con piezas de diseño de alta gama, realizado por Ikonía Ilusión&Arte, que destaca por su cuidada iluminación y una máxima sensación de amplitud. Cuenta con domótica y sensores para detección de humo, así como mecanismos Jung. La cocina, equipada con mobiliario alto y bajo, encimera tipo Silestone y electrodomésticos panelados con eficiencia energética A, incluye placa, horno, microondas, campana, frigorífico, lavavajillas y lavadora-secadora. Los baños presentan sanitarios suspendidos, platos de ducha extraplano con mampara y, en el principal, doble lavabo con mueble integrado. Con un concepto de espacio abierto, el salón y la cocina se integran y se extienden hacia una terraza amplia mediante grandes ventanales correderos de alto rendimiento, creando continuidad entre interior y exterior. Entre sus prestaciones destacan: sistema de aerotermia para climatización frío/calor, suelo radiante en baños, carpintería exterior en aluminio/PVC con doble acristalamiento termoacústico y de seguridad, así como preinstalación de estores motorizados en dormitorios y salón. El suelo porcelánico de gran formato se extiende por toda la vivienda. Armarios empotrados revestidos y barandillas de vidrio en terrazas aportan elegancia y seguridad. El conjunto apuesta por la sostenibilidad con aislamiento térmico y preinstalación para cargador de vehículo eléctrico. Se incluyen dos plazas de garaje y trastero. Situado en exclusiva urbanización de Higuerón, Fuengirola, que ofrece amplios jardines, piscina al aire libre, solárium y jacuzzi: un verdadero paraíso mediterráneo en plena expansión, rodeado de naturaleza y perfectamente comunicado. No te pierdas esta oportunidad de “llave en mano” para vivir el Mediterráneo desde el primer día y realizar una inversión de alto valor en una zona premium. El comprador está libre de honorarios de agencia. No están incluidos en el precio los gastos derivados del proceso de compraventa, tales como notaría, registro o los impuestos correspondientes a la transmisión.

Posición

Ciudad

Lado de la Playa

Cerca de Tiendas

Cerca del Mar

Cerca de los Bosques

Urbanización

Características

Ascensor

Armarios Empotrados

Cerca de Transporte

Terraza Privada

Trastero

Baño En-Suite

Jacuzzi

Barbacoa

Doble acristalamiento

Domotica

Servicio de Autobuses

Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable

Orientación

Sur

Suroeste

Muebles

Amueblada

Categoría

Lujo

Estado

Excelente

Nueva Construcción

Cocina

Equipada

Piscina

Comunitaria

Jardin

Comunitario

Climatización

Aire Acondicionado

Suelo Radiante

Seguridad

Recinto Cerrado

Persianas Eléctricas

Vistas

Mar

Montaña

Aparcamiento

Subterráneo

Más de uno