Ventas - Casa - Marbella

1.459.500€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5157073 **Marbella** **Casa**

5 **4** **475 m2** **979 m2**

Amplia villa independiente con mucho carácter en zona residencial y exclusiva de Marbella. La villa está construida sobre una parcela de casi 1000 m2 y tiene una superficie construida total de 475 m2. Posee una amplia zona de jardín con árboles frutales y barbacoa, una piscina grande, dos espacios de aparcamiento con capacidad para 6 vehículos y varias dependencias para trastero / taller. En su interior se distribuye en dos plantas. En primera planta cuenta con amplia cocina con lavadero y despensa, acogedor salón con chimenea, sala de estar, comedor, baño, aseo y 2 de los dormitorios. En planta alta tiene otro salón con chimenea y techos elevados con vigas de madera, otro baño, sauna y los tres dormitorios restantes, todos ellos con espaciosos armarios empotrados, mucha luz y acceso a terraza. Goza de vistas abiertas al sur y a la montaña. Gran oportunidad de vivir en una villa familiar con todas las comodidades en una zona residencial muy cerca del centro de la ciudad.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de los Bosques
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Norte
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Jardín

Caracteristicas
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Sauna
- ✔ Casa de Huéspedes
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Suelo de Madera
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Barbacoa

Muebles
- ✔ Parcialmente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado
- ✔ Jardín de fácil mantenimiento

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Cubierto

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Barato
- ✔ Reventa