

Ventas - Comercial - Fuengirola
319.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5156140

Fuengirola

Comercial

Comunidad: 696 EUR / año

IBI: 614 EUR / año

Basura: 96 EUR / año



2



198 m2

MAGNIFICO LOCAL CON SALIDA A DOS CALLES EN LOS BOLICHES Local situado en una de las mejores zonas de Fuengirola. El local se encuentra acondicionado para bar, cafetería, amplia zona de almacenaje, podrá arreglarlo a su gusto y darle el uso que le interese. Tiene dos puertas de acceso grandes, y salen a dos calles diferentes, con lo cual puede darle el uso como garaje en una parte y el resto vivienda, local, almacén o similar. Podrán arreglarlo a su gusto y darle el uso que le interese, cambio de uso... En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 2182005 del 11 de Octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales e ITP no se incluyen en el precio. Por el contrario, sí están incluidos los gastos de intermediación inmobiliaria. El consumidor tiene derecho a que se le entregue una copia del correspondiente Documento Informativo Abreviado de la vivienda.

Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

Muebles

- ✓ Parcialmente

Orientación

- ✓ Este
- ✓ Sur

Cocina

- ✓ Parcialmente Equipada

Estado

- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Requiere Restauración

Aparcamiento

- ✓ Libre
- ✓ Calle

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

Vistas

- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

Características

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ TV Satélite
- ✓ Bar
- ✓ Restaurant