

**Ventas - Casa - Mijas**  
**395.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5156059**

**Mijas**

**Casa**

**Comunidad: 2,532 EUR / año**

**IBI: 350 EUR / año**

**Basura: 152 EUR / año**



**3**



**2**



**95 m2**

Situada en el corazón de Mijas Pueblo, esta impresionante casa adosada es una verdadera joya del pueblo. Completamente renovada con los más altos estándares, esta propiedad cuenta con una calidad excepcional y una atención al detalle en todo momento. Al entrar en la propiedad, se encuentra un acogedor vestíbulo que conduce a un moderno baño con ducha. Continuando a través de la casa, se llega a la amplia zona de estar/comedor, que cuenta con una hermosa chimenea de piedra y un amplio espacio para relajarse y entretenerse. La zona de estar también ofrece acceso a una gran terraza con pintorescas vistas de los jardines y árboles circundantes. La cocina completamente renovada es uno de los aspectos más destacados de la propiedad. Con acabados de alta calidad y un elegante esquema de color negro y blanco, esta cocina es un verdadero deleite para los chefs. Con amplias ventanas con vistas al encantador pueblo y a las impresionantes montañas de Mijas, esta cocina ofrece un equilibrio perfecto entre estilo y funcionalidad. Subiendo la escalera, se encuentra el lujoso dormitorio principal, completo con un balcón privado que ofrece impresionantes vistas al mar y un armario empotrado. El segundo dormitorio doble es igualmente impresionante, con impresionantes vistas al mar y un armario empotrado. El tercer dormitorio, individual, ofrece vistas a las hermosas montañas y a la animada calle principal del pueblo. El baño principal de este nivel cuenta con una ducha walk-in y un diseño moderno. La casa está equipada con aire acondicionado en toda la propiedad, asegurando la comodidad incluso durante los meses más cálidos. La piscina y el aparcamiento comunitario están convenientemente ubicados dentro del complejo, ofreciendo un refrescante escape del calor del día. Ubicada en el corazón de Mijas Pueblo, esta casa adosada ofrece fácil acceso a una gran cantidad de servicios, incluyendo una variedad de excelentes restaurantes, supermercados y convenientes conexiones de transporte. No te pierdas la oportunidad de experimentar lo mejor de la vida en el pueblo: contáctanos hoy para programar una visita a esta propiedad excepcional Pareada, Mijas, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 95 m². Posición : Pueblo, Pueblo de Montaña, Cerca de Tiendas. Orientación : Sur. Estado : Excelente, Reformado Recientemente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea. Vistas : Montaña, Jardín. Características : Armarios Empotrados, Terraza Privada, Doble acristalamiento. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Subterráneo, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Inversion, Reventa.

|                                                                                                                                                        |                                                                               |                                                                                                             |                                                                                    |                                                                                                                                                        |                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Pueblo</li><li>✓ Pueblo de Montaña</li><li>✓ Cerca de Tiendas</li></ul>                        | <b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Sur</li></ul>      | <b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Excelente</li><li>✓ Reformado Recientemente</li></ul> | <b>Piscina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitaria</li></ul>       | <b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Aire Acondicionado</li><li>✓ A/A Caliente</li><li>✓ A/A Frio</li><li>✓ Chimenea</li></ul> | <b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Montaña</li><li>✓ Jardín</li></ul>                        |
| <b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Armarios Empotrados</li><li>✓ Terraza Privada</li><li>✓ Doble acristalamiento</li></ul> | <b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Parcialmente</li></ul> | <b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul>                                    | <b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Recinto Cerrado</li></ul> | <b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Subterráneo</li><li>✓ Privado</li></ul>                                                    | <b>Servicios Públicos</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Electricidad</li><li>✓ Agua Potable</li></ul> |
| <b>Categoría</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Inversion</li><li>✓ Reventa</li></ul>                                                         |                                                                               |                                                                                                             |                                                                                    |                                                                                                                                                        |                                                                                                                 |