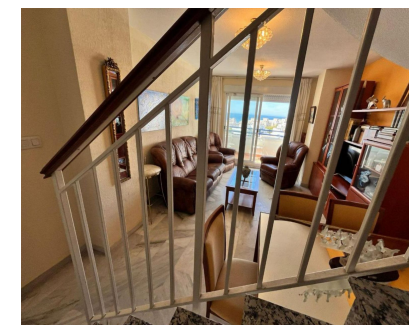
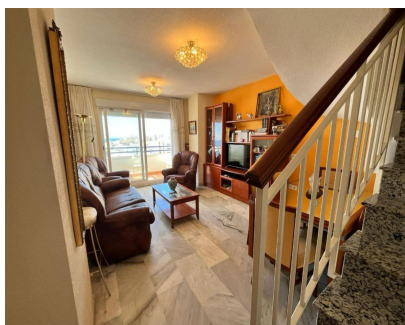
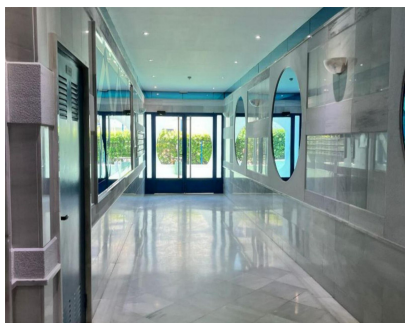


**Ventas - Apartamento - Marbella**  
**577.972€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5155993**

**Marbella**

**Apartamento**



**2**



**2**



**96 m2**

Ático dúplex con vistas panorámicas al mar en Marbella Exclusiva vivienda ubicada en la prestigiosa zona del Hospital Quirón, a escasos minutos a pie de la playa. Este luminoso ático dúplex ofrece inigualables vistas panorámicas al mar y al puerto. La propiedad se distribuye en dos amplios dormitorios con vistas al mar, dos baños completos, cocina totalmente equipada y una acogedora terraza de 8 m<sup>2</sup> ideal para disfrutar del entorno. La urbanización cuenta con magníficas zonas comunes: una amplia piscina principal con servicio de socorrista, piscina infantil, áreas ajardinadas, espacios para juegos y una refrescante cascada de agua. Además, dispone de control de acceso para mayor seguridad. Su ubicación es inmejorable, rodeada de todo tipo de servicios: supermercados, farmacias, colegios, fruterías, parque infantil y el reconocido Hospital Quirón, abierto las 24 horas. Una oportunidad única para vivir en un enclave privilegiado de Marbella, con todas las comodidades y la playa a un paso.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Puerto

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo