

## Ventas - Apartamento - Marbella 577.972€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com











**Apartamento** 

Ref.-ID: R5155993

Marbella





96 m2

Ático dúplex con vistas panorámicas al mar en Marbella Exclusiva vivienda ubicada en la prestigiosa zona del Hospital Quirón, a escasos minutos a pie de la playa. Este luminoso ático dúplex ofrece inigualables vistas panorámicas al mar y al puerto. La propiedad se distribuye en dos amplios dormitorios con vistas al mar, dos baños completos, cocina totalmente equipada y una acogedora terraza de 8 m² ideal para disfrutar del entorno. La urbanización cuenta con magníficas zonas comunes: una amplia piscina principal con servicio de socorrista, piscina infantil, áreas ajardinadas, espacios para juegos y una refrescante cascada de agua. Además, dispone de control de acceso para mayor seguridad. Su ubicación es inmejorable, rodeada de todo tipo de servicios: supermercados, farmacias, colegios, fruterías, parque infantil y el reconocido Hospital Quirón, abierto las 24 horas. Una oportunidad única para vivir en un enclave privilegiado de Marbella, con todas las comodidades y la playa a un paso.

Posición Ciudad Área Comercial Cerca de Tiendas Cerca del Mar Cerca de Colegios	<b>Orientación</b> Sur	<b>Estado</b> Buen	Piscina Comunitaria	Climatización Aire Acondicionado	<b>Vistas</b> Mar Puerto
Caracteristicas Ascensor Armarios Empotrados	<b>Muebles</b> Amueblada	<b>Cocina</b> <b>E</b> quipada	Jardin Comunitario	Seguridad  Recinto Cerrado	Aparcamiento Subterráneo

Cerca de Transporte
Terraza Privada
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Servicios Públicos
Electricidad
Agua Potable