EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Fuengirola

295.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5154874 | **Fuengirola** | **Apartamento**

1 | **1** | **60 m2**

Moderno apartamento en venta en el centro de Fuengirola, a tan solo 150 metros de la playa y rodeado de todos los servicios, comercios y medios de transporte. Ubicado en un edificio contemporáneo construido en 2023, esta propiedad destaca por su excelente ubicación y su alto potencial de rentabilidad. Dispone de un dormitorio con armario empotrado, un baño completo, cocina completamente equipada de estilo abierto integrada al salón-comedor, y una terraza orientada al sur que aporta gran luminosidad a la vivienda. Cuenta además con armario adicional en el pasillo para mayor capacidad de almacenaje y persianas eléctricas para una mayor comodidad. El edificio dispone de ascensor y la propiedad posee licencia turística en vigor, lo que la convierte en una opción ideal tanto para residencia habitual como para inversión con alta rentabilidad. Una vivienda moderna, funcional y lista para entrar a vivir o comenzar a rentabilizar desde el primer día. No pierdas esta oportunidad única en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Área Comercial
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Nueva Construcción

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Cerca de una Iglesia

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Seguridad
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático

Aparcamiento
- ✔ Párking en Calle

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa