



Ventas - Apartamento - Fuengirola

535.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5152696

Fuengirola

Comunidad: 816 EUR / año

IBI: 402 EUR / año



3



2



117 m²

Apartamento

Luminoso apartamento reformado a solo pasos del paseo marítimo de Fuengirola! Te damos la bienvenida a este precioso apartamento reformado en el corazón de Los Boliches donde todo lo que necesitas está a un paso. El apartamento se vende amueblado y cuenta con licencia turística, listo para habitar o rentabilizar desde el primer día. El precio incluye dos plazas de garaje en el aparcamiento subterráneo con acceso directo mediante ascensor. La comunidad ofrece un jardín bien cuidado y una piscina operativa durante todo el año, un privilegio poco común tan cerca del mar. Una ubicación céntrica pero tranquila, ideal para quienes desean calidad de vida con la playa y la vida urbana muy cerca. El apartamento orientado al sureste cuenta con una cocina moderna completamente equipada que se conecta con un pasillo luminoso y un amplio salón con acceso directo a la terraza. La vivienda dispone de tres dormitorios, uno de ellos utilizado actualmente como vestidor pero fácilmente convertible de nuevo en dormitorio. El dormitorio principal ofrece su propia terraza y un baño en suite con ducha. Además, hay un segundo baño completo con ducha. Para mayor confort durante todo el año la vivienda incluye aire acondicionado en el salón y en el dormitorio principal. En los alrededores encontrarás todo lo necesario: supermercados, restaurantes, tiendas, mercado, paradas de autobús y estación de tren con conexión directa a Málaga ciudad y al aeropuerto. Si buscas una vivienda lista para entrar con la playa a la vuelta de la esquina y todos los servicios a mano, este apartamento puede ser tu opción ideal. Reserva tu visita privada hoy mismo!

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Ciudad	✓ Sureste	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar
✓ Suburbano	✓ Sur	✓ Reformado Recientemente		✓ A/A Caliente	✓ Jardín
✓ Área Comercial				✓ A/A Frio	✓ Piscina
✓ Lado de la Playa					✓ Urbanas
✓ Cerca de Tiendas					
✓ Cerca del Mar					
✓ Cerca de Ciudad					
✓ Cerca de Colegios					
✓ Cerca de Marina					
✓ Urbanización					
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Terraza Cubierta	✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado	✓ Subterráneo
✓ Ascensor					✓ Garaje
✓ Armarios Empotrados					✓ Más de uno
✓ Cerca de Transporte					✓ Privado
✓ Terraza Privada					
✓ Trastero					
✓ Baño En-Suite					
Categoría					
✓ Frente a la playa					
✓ Casas de vacaciones					
✓ Inversión					
✓ Lujo					
✓ Reducido					
✓ Reventa					
✓ Contemporáneo					