

## **Ventas - Apartamento - Estepona** 385.000€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com









Ref.-ID: R5152627

**Estepona** 





90 m2

**Apartamento** 

Precioso apartamento de 90 m2 con 2 habitaciones y 2 baños, terraza con vistas ajardinadas y salida directa a la playa en exclusiva urbanización de Estepona. Este piso en planta baja, de dos dormitorios y dos baños completos ofrece un espacio luminoso y acogedor, con un gran living comedor y una cocina totalmente equipada. La urbanización se distingue por sus siete piscinas, zonas comunitarias cuidadas y acceso directo al mar, con la playa a escasos pasos. Es un entorno pensado para disfrutar del estilo de vida mediterráneo: paseos al amanecer, tardes de baño y puestas de sol inolvidables. Ubicado a solo 10 minutos en coche del centro de Estepona, ofrece la combinación perfecta entre tranquilidad y comodidad: supermercados, restaurantes, servicios y ocio al alcance. Ideal para familias, parejas o quienes buscan un refugio soleado y accesible todo el año. ¡Contacta y agenda tu visita hoy mismo!

## Orientación Oeste

Estado Excelente

Piscina Comunitaria

Climatización
Calefacción Central.

## Caracteristicas

Terraza Cubierta

Muebles

Sin Amueblar

Ascensor

Terraza Privada

Lavadero

Suelo de Madera

## Servicios Públicos

Agua Potable