

**Ventas - Apartamento - La Cala de Mijas**  
**310.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5151814**

**La Cala de Mijas**

**Apartamento**

**Comunidad: 744 EUR / año**

**IBI: 400 EUR / año**



**1**



**45 m2**

Descubre este elegante estudio completamente reformado, situado en una privilegiada ubicación en primera línea de mar. La propiedad ofrece impresionantes vistas al Mediterráneo y un entorno ideal para disfrutar del estilo de vida costero. Ubicado en una zona con excelente oferta de servicios, a pocos pasos encontrarás restaurantes, bares, farmacias y colegios, lo que lo convierte en una opción perfecta tanto como residencia habitual como inversión para alquiler vacacional. El edificio cuenta con piscina comunitaria y zona de aparcamiento para residentes. Además, se encuentra a solo 25 minutos en coche del Aeropuerto Internacional de Málaga y a 15 minutos del centro de Marbella, lo que garantiza una excelente conectividad. Una oportunidad única para vivir frente al mar con todas las comodidades a tu alcance.

<b>Posición</b> <div><div></div> Primera línea de Playa</div> <div><div></div> Lado de la Playa</div> <div><div></div> Cerca de Tiendas</div> <div><div></div> Cerca del Mar</div> <div><div></div> Cerca de Colegios</div> <div><div></div> Complejo 1ª Línea de Playa</div>	<b>Orientación</b> <div><div></div> Sur</div>	<b>Estado</b> <div><div></div> Reformado Recientemente</div>	<b>Piscina</b> <div><div></div> Comunitaria</div>	<b>Climatización</b> <div><div></div> Aire Acondicionado</div>	<b>Vistas</b> <div><div></div> Mar</div> <div><div></div> Playa</div> <div><div></div> Urbanas</div>
<b>Características</b> <div><div></div> Ascensor</div> <div><div></div> Cerca de Transporte</div> <div><div></div> Fibra óptica</div>	<b>Muebles</b> <div><div></div> Amueblada</div>	<b>Cocina</b> <div><div></div> Equipada</div>	<b>Jardin</b> <div><div></div> Comunitario</div>	<b>Seguridad</b> <div><div></div> Recinto Cerrado</div>	<b>Aparcamiento</b> <div><div></div> Comunitario</div>
<b>Categoría</b> <div><div></div> Frente a la playa</div> <div><div></div> Inversion</div>					