

Ventas - Apartamento - Benalmadena  
275.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5150956

Benalmadena

Apartamento

Comunidad: 2,160 EUR / año

IBI: 465 EUR / año



1



1



56 m2

APARTAMENTO EN BENALMÁDENA COSTA Presentamos este exclusivo apartamento recién reformado de 56 m<sup>2</sup>, situado en el reconocido edificio en Arroyo de la Miel, una de las zonas más demandadas de Benalmádena Costa. La vivienda destaca por su luminosidad y espectaculares vistas al mar, ofreciendo un espacio moderno y confortable ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión con alta rentabilidad. Se distribuye en: Amplio salón-comedor con acceso a una terraza con vista panorámica, perfecta para disfrutar durante todo el año. Cocina independiente totalmente equipada. 1 dormitorio. Un baño completo, con plato de ducha amplio, para mayor comodidad. Además, cuenta con licencia turística activa, lo que lo convierte en una excelente oportunidad para alquiler vacacional. La urbanización ofrece todas las comodidades: Grandes jardines y piscinas comunitarias con cefeteria abierto todo el año. Parking comunitario. Recepción 24 horas, garantizando seguridad y tranquilidad. Su ubicación es inmejorable, con todos los servicios a mano (restaurantes, supermercados, transporte público) y a tan solo unos minutos de la playa.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Cerca de la Mezquita

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversión
- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada
- ✓ Parcialmente
- ✓ Opcionales

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Jardín**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Calle
- ✓ Comunitario
- ✓ Privado