

Ventas - Apartamento - Benahavís
1.090.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5150803

Benahavís

Apartamento

Comunidad: 6,276 EUR / año

IBI: 660 EUR / año



3



3.5



263 m2

LO MÁS DESTACADO Exquisito apartamento situado en la prestigiosa urbanización de Marbella Club Hills. Una residencia de 5 estrellas, integrada en un entorno natural privilegiado, en colaboración con el emblemático Hotel Marbella Club. Con amplias y despejadas vistas panorámicas al Mediterráneo y A África, está rodeado de un entorno montañoso imponente. Esta propiedad ofrece un estilo de vida sofisticado en total armonía con la naturaleza, a solo minutos de Puerto Banús y Marbella. PRESENTANDO LA PROPIEDAD Ubicado en las colinas verdes de Benahavís, una de las zonas más exclusivas de Europa, Marbella Club Hills es mucho más que un proyecto residencial: es una comunidad privada que combina privacidad, seguridad y acceso directo al Marbella Club Golf Resort y centro ecuestre. A poca distancia, se encuentra The Lounge at Monte Mayor, un destino gastronómico ideal para disfrutar de una experiencia culinaria única en plena naturaleza. EXTERIOR El apartamento cuenta con amplias terrazas que capturan al máximo la luz del sol durante todo el año. Amuebladas con diseño moderno y funcional, invitan tanto al relax como a compartir momentos especiales en un entorno incomparable. Además, el jardín privado equipado con tumbonas, ofrece un oasis de tranquilidad. INTERIOR El interior de esta residencia combina elegancia contemporánea con funcionalidad absoluta. El espacioso salón-comedor, con un cómodo sofá, se abre a una cocina de diseño abierto totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y una barra ideal para socializar. Una zona pensada para el confort y la convivencia en un ambiente cálido y acogedor. Con tres dormitorios en suite, todos con camas king size y baños en suite, esta propiedad garantiza el descanso absoluto. La suite principal ofrece acceso a una terraza privada e íntima con vistas ininterrumpidas al mar para completar una experiencia sin igual disfrutando de las puestas de sol. Marbella Club Hills representa lo mejor del estilo de vida en la Costa del Sol. No deje escapar esta única oportunidad de vivir en un enclave que fusiona lujo, exclusividad y naturaleza, en perfecta sintonía.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Ciudad

Orientación

- ✓ Sur

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Comunitaria

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa

Cocina

- ✓ Cocina Comedor

Jardín

- ✓ Privado

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento

- ✓ Más de uno
- ✓ Comunitario

Categoría

- ✓ Lujo