

Ventas - Apartamento - Miraflores
375.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5150083

Miraflores

Apartamento

Comunidad: 1,152 EUR / año

IBI: 660 EUR / año

Basura: 80 EUR / año



3



2



189 m2

Excepcional apartamento en planta baja de 3 dormitorios con amplias terrazas rodeadas de jardines tropicales Esta propiedad verdaderamente única y sin igual ofrece una experiencia de vida extraordinaria. Originalmente un apartamento en planta baja de 2 dormitorios y 2 baños, los propietarios actuales han transformado el espacio incorporando dos áreas contiguas, creando una magnífica casa de 3 dormitorios que abarca unos impresionantes 294 m², incluidos 105 m² de terrazas envolventes. Rodeada de exuberantes jardines tropicales, esta fabulosa propiedad está ubicada dentro de la exclusiva comunidad cerrada de Zafiro de Miraflores, lo que brinda un estilo de vida sereno y seguro. El hall de entrada conduce al lavadero totalmente equipado, una gran sala de estar, dos dormitorios dobles, ambos con armarios empotrados y acceso a la terraza, baño en suite y baño de invitados. El gran comedor está separado por elegantes puertas divisorias de vidrio y se conecta a la perfección con la cocina abierta y totalmente equipada, ideal para el entretenimiento y la vida familiar. Desde esta zona se accede a otra zona de 65m2 que consta de un enorme dormitorio principal con vestidor y una segunda sala de estar con puertas que dan a las terrazas. Los 105 m² de terrazas envolventes, rodeadas de jardines tropicales, proporcionan un entorno ideal para cenar al aire libre, descansar o simplemente disfrutar del hermoso entorno. A solo 10 minutos a pie del Miraflores Golf Club, a 10 minutos de la playa y a 5 minutos en coche de La Cala de Mijas, esta propiedad ofrece una comodidad incomparable. Marbella también está a solo 15 minutos. Terminado en 2006, Zafiro de Miraflores es un desarrollo muy solicitado conocido por sus áreas comunes bellamente mantenidas, que incluyen una gran piscina y jardines tropicales. Con fácil acceso a supermercados, tiendas, bares, restaurantes y la playa, todo lo que necesita está a su alcance. Esta propiedad viene con estacionamiento subterráneo y un gran trastero.

Posición Primera línea de Golf Cerca de Golf Cerca de Tiendas Cerca del Mar Cerca de Colegios Urbanización	Orientación Norte Este Sur	Estado Excelente	Piscina Comunitaria	Climatización Aire Acondicionado A/A Caliente A/A Frio	Vistas Montaña Golf
Características Terraza Cubierta Ascensor Armarios Empotrados Cerca de Transporte Terraza Privada WiFi Trastero Lavadero Baño En-Suite Suelos de Mármol Doble acristalamiento Fibra óptica	Muebles Amueblada	Cocina Equipada	Jardin Comunitario	Seguridad Recinto Cerrado Portero Automático	Aparcamiento Subterráneo
Servicios Públicos Electricidad	Categoría Golf Reventa				