

Ventas - Apartamento - Torremolinos
175.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5148259

Torremolinos

Apartamento

Comunidad: 240 EUR / año

IBI: 263 EUR / año



1



37 m2

□ Apartamento reformado con licencia turística a 900 metros del mar en Torremolinos □ Este luminoso y acogedor apartamento combina una ubicación estratégica con todo el confort moderno. Recientemente reformado con acabados de alta calidad e insonorizado, ofrece tranquilidad y estilo en cada detalle. Está completamente amueblado con muebles de madera y equipado con electrodomésticos de primera categoría y televisión moderna, listo para entrar a vivir o para invertir. ??? Su localización es inmejorable: a tan solo 900 metros de la playa, y con todos los servicios a mano —supermercados, tiendas, centros comerciales, estación de tren y autobuses— sin necesidad de usar el coche. Además, se encuentra cerca del Ayuntamiento, la Plaza de García Lorca, el campo de fútbol y el auditorio, lo que garantiza una vida cómoda y bien conectada. □ Características destacadas: Reformado e insonorizado Muy luminoso Licencia turística activa Todos los servicios cerca, sin necesidad de coche A 900 metros del mar Una oportunidad ideal tanto para disfrutar como vivienda propia como para rentabilizar con alquiler turístico.

Posición ✓ Ciudad ✓ Lado de la Playa ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca de Colegios	Orientación ✓ Sureste	Estado ✓ Excelente	Climatización ✓ Aire Acondicionado	Vistas ✓ Calle	Características ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Equipada	Seguridad ✓ Portero Automático	Aparcamiento ✓ Calle	Categoría ✓ Ganga ✓ Frente a la playa ✓ Barato ✓ Inversion	