

Ventas - Casa - Entrerrios
1.195.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5148238

Entrerrios

Casa

IBI: 1,155 EUR / año

Basura: 1 EUR / año



6



5



425 m2

Exclusiva villa independiente de estilo Cortijo Andaluz en venta en una de las zonas más tranquilas y demandadas de Mijas, en el entorno de Entre Ríos. Esta propiedad única ofrece privacidad, amplitud y un entorno natural privilegiado en plena Costa del Sol. Características principales: Superficie construida: 476 m² aprox. Parcela privada de 4.300 m² Dos edificaciones independientes: Vivienda principal: 4 dormitorios dobles, todos con baño en suite Piscina privada y amplias zonas ajardinadas Terraza envolvente alrededor de la vivienda principal Entrada señorial con patio andaluz tradicional y puerta histórica Salón principal con chimenea central y techos de doble altura Cocina semiabierta, totalmente equipada, muy luminosa, con acceso directo a la terraza y zona de barbacoa Zona de terraza ideal para disfrutar del clima mediterráneo todo el año Garaje para dos coches con amplio parking para varios vehiculos Segunda vivienda: 68 m² con dos dormitorios, una cocina Americana con salón/comedor, un baño y terraza y piscina propia Distribución: La vivienda principal cuenta con un elegante distribuidor, amplio salón central con chimenea y acceso a terraza, cocina semiabierta con grandes ventanales, y cuatro dormitorios dobles, todos con baño en suite. La segunda vivienda dispone de 68 m², terraza independiente y piscina propia, ideal para invitados o como apartamento auxiliar. Ubicación: Situada en una zona residencial tranquila de Mijas, en el entorno de Entre Ríos, a pocos minutos de servicios, campos de golf y playas de la Costa del Sol. Excelente comunicación con Málaga, Marbella y el aeropuerto internacional. Extras y detalles: Estilo Cortijo Andaluz, con detalles arquitectónicos tradicionales Gran parcela con jardines y árboles maduros Dos piscinas (una para cada vivienda) Ideal para familias, inversores o como segunda residencia Privacidad absoluta y vistas despejadas No dejes pasar la oportunidad de vivir en un entorno exclusivo, rodeado de naturaleza y con todas las comodidades! ¡Esta propiedad hay que visitarla! Solicita más información o agenda tu visita.

Posición Campo Cerca de Golf	Estado Excelente	Piscina Privada	Climatización Aire Acondicionado Chimenea	Vistas Montaña Campo	Características Terraza Cubierta Armarios Empotrados Cerca de Transporte Casa de Huéspedes Trastero Lavadero Baño En-Suite Barbacoa Doble acristalamiento
---	--	---	--	---	---