

Ventas - Apartamento - Marbella
530.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5148193

Marbella

Apartamento

Comunidad: 1,800 EUR / año

IBI: 672 EUR / año



3



3



92 m2

COMPLEJO UBICADO EN 1RA LINEA DE PLAYA !! Excelente apartamento a la venta a una de las mejores zonas de San Pedro de Alcantara (Marbella). Nueva Alcántara, en primera línea de playa y por supuesto con unas vistas al mar y piscina maravillosas. Esta magnifica propiedad, esta ubicada justo al lado del Club de Paddle de nueva alcántara, caminamos al mar, y estratégicamente a muy poca distancia caminando del pueblo de San Pedro y sus comercios. La ubicación es la ideal! Describimos la propiedad asi: Apartamento está situado en el 1er piso del edificio. Hall de entrada muy amplio, cocina a la derecha, luminosa, amplia, con ventanal con vistas a la comunidad, y zona de lavandería separada de la misma. En el pasillo tenemos un baño de invitados y entramos al salon-comedor de gran amplitud y con salida a una gran terraza (unos 25 m2) con vistas a la piscina y al mar frontales! La vivienda consta de 3 magníficos dormitorios, en los que dos de ellos son bastante amplios, el dormitorio principal con baño en suite y todos con balcones con vistas a la bonita urbanización. El tercer dormitorio es un poco más pequeño, con zona de estudio. Aquí tenemos otro baño completo para compartir con los 2 dormitorios. (la vivienda consta de 2 baños completos y 1 aseo de invitados). Es un apartamento, muy práctico, luminoso, ideal para una familia grande y sobre todo en una localización privilegiada, donde podemos ir caminando al mar y hacer vida sin necesidad de utilizar el coche. El complejo urbanístico consta de conserjería, piscinas y bonitos jardines. El apartamento tiene incorporado a la venta (1) garaje subterráneo. No dudes en llamarnos para agendar tu visita a la propiedad. con mucho gusto te atenderemos!

Posición ✓ Primera línea de Playa ✓ Área Comercial ✓ Lado de la Playa ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios ✓ Cerca de los Bosques ✓ Urbanización ✓ Complejo 1ª Línea de Playa	Orientación ✓ Este ✓ Sur	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	Vistas ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Playa ✓ Panorámicas ✓ Jardín ✓ Piscina
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Barbacoa ✓ Restaurant ✓ Day Care Categoría ✓ Frente a la playa ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion ✓ Lujo	Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Portero Automático ✓ Caja fuerte	Aparcamiento ✓ Subterráneo ✓ Garaje ✓ Privado