

Ventas - Apartamento - Bel Air
449.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5147764

Bel Air

Apartamento

Comunidad: 2,556 EUR / año

IBI: 450 EUR / año

Basura: 18 EUR / año



2



2



90 m2

¡Imagina vivir en un espectacular ático en un complejo muy privado y tranquilo, justo en la entrada de Los Flamings! Este maravilloso penthouse cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, una cocina completamente equipada, un amplio salón y dos terrazas que suman un total de 60 m², ideales para disfrutar del clima y las vistas. Desde aquí, podrás contemplar impresionantes vistas al mar y a las montañas, creando un ambiente de paz y belleza natural. A solo 5 minutos de la playa de Costalita, este hogar incluye parking y trastero en el precio. El complejo ofrece una piscina gigante, jardines tropicales impresionantes y un entorno perfecto para relajarse y disfrutar. Además, está muy cerca de excelentes restaurantes, el campo de golf Villa Padierna y el club de tenis Bel Air. ¡Y lo mejor! Puerto Banús está a solo 10 minutos y Marbella a 15 minutos, facilitando el acceso a la vida social y cultural de la zona. Este es el lugar ideal para quienes buscan comodidad, privacidad y vistas espectaculares en un entorno privilegiado.

Posición ✓ Cerca de Tiendas ✓ Urbanización	Orientación ✓ Sureste	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	Vistas ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Golf ✓ Panorámicas ✓ Piscina
Características ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ Solario ✓ TV Satélite ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento Categoría ✓ Urge venta ✓ Golf ✓ Casas de vacaciones	Muebles ✓ Parcialmente ✓ Opcionales	Cocina ✓ Equipada	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Portero Automático ✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento ✓ Subterráneo ✓ Privado	Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable ✓ Teléfono