www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Casa - Riviera del Sol

550.000€











Ref.-ID: R5147359

Riviera del Sol

Casa

3

3

134 m2

Esta impresionante y recién terminada villa adosada de estilo moderno contemporáneo, con 3 dormitorios, situada en la urbanización Alya, ofrece una vida contemporánea con estilo en una codiciada zona residencial. Construida con los más altos estándares y un diseño arquitectónico elegante, esta propiedad ofrece la combinación perfecta de confort, funcionalidad y elegancia. Cuenta con 3 amplios dormitorios con armarios empotrados. El dormitorio principal dispone de baño en suite y una gran ventana. Todas las ventanas de los dormitorios cuentan con persianas para mayor privacidad y sombra. El espacio de salón de planta abierta se conecta perfectamente con la cocina completamente equipada, que incluye electrodomésticos modernos y mobiliario de alta calidad. Una llamativa escalera con barandilla de vidrio realza el diseño moderno y crea una atmósfera luminosa y aireada. Esta vivienda inteligente está equipada con un sistema de alarma eléctrica y funciones de domótica para ofrecer comodidad moderna y tranquilidad. En el exterior, la villa cuenta con un jardín privado listo para ser ajardinado al gusto del comprador, brindando la oportunidad de crear un espacio exterior personalizado (hay ejemplos en las fotos de lo que se puede hacer). La urbanización también incluye acceso a una piscina comunitaria, ideal para disfrutar del clima soleado. Puntos destacados de la ubicación: A solo 1,2 km de la playa, con excelente acceso por carretera tanto a Marbella como a Málaga, y rodeada de varios prestigiosos clubes de golf, esta propiedad combina el confort moderno con un estilo de vida inmejorable en la Costa del Sol. Con 134 metros cuadrados construidos, esta villa adosada de obra nueva es la elección ideal para quienes buscan un hogar moderno, con estilo, de bajo mantenimiento y con un gran potencial

Posición
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sureste
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Nueva Construcción

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Gimnasio
- ✔ Baño En-Suite

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario
- ✔ Jardín Privado

Aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad

Categoría
- ✔ Contemporáneo