

Ventas - Apartamento - Elviria
480.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5147146

Elviria

Apartamento

Comunidad: 2,604 EUR / año

IBI: 750 EUR / año

Basura: 180 EUR / año



2



2



102 m2

EnSuite principal con baño completo, vestidor y acceso directo a la terraza mediante puertas correderas de doble acristalamiento. Segundo dormitorio doble con armario empotrado, acceso a la terraza y puerta interior al segundo baño completo. El recibidor ofrece privacidad y una circulación fluida. La cocina moderna se conecta con un lavadero de 12 m², ahora habilitado como despacho y lavadero. El amplio salón-comedor se abre a una terraza de 25 m² con cortina de cristal, totalmente abierta en verano y acogedora en invierno. Características principales: Vistas panorámicas al campo de golf de Santa María, a las montañas y al Mediterráneo. Doble acristalamiento de bajo consumo en toda la vivienda. Amplia plaza de aparcamiento privado en un garaje subterráneo cerrado, además de un trastero adyacente de 6 m². Comunidad en perfecto estado con dos piscinas, jardines paisajísticos e iluminación nocturna. A poca distancia a pie de supermercados, restaurantes, gimnasio, centro comercial y transporte público. Ubicación En primera línea del campo de golf Santa María, lo que garantiza vistas inolvidables y tranquilidad, a solo minutos de las principales carreteras y playas. Además, disfruta de un generoso descuento en el campo de golf como propietario del apartamento. ¿Por qué visitarlo? Los acabados de calidad, la comodidad excepcional y la inmediata sensación de "hogar dulce hogar" se disfrutan mejor en persona. Para cualquier pregunta, llama o envía un mensaje

Posición

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Este

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas
- ✓ Lago

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

Muebles

- ✓ Sin Amueblar
- ✓ Opcionales

Cocina

- ✓ Equipada

Jardin

- ✓ Comunitario

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Caja fuerte

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Reventa