EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Marbella

420.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5146993 **Marbella** **Apartamento**

Comunidad: 1,008 EUR / año **IBI: 482 EUR / año** **Basura: 93 EUR / año** **1** **1** **71 m2**

Ubicado en el corazón de la Milla de Oro de Marbella, el Apartamento Costa es un moderno hogar en planta baja, a solo cinco minutos de la playa. Esta elegante propiedad ofrece un dormitorio amplio, un luminoso salón comedor de concepto abierto y una gran terraza privada con vistas al mar y al jardín. Es la opción ideal para quienes buscan una residencia costera con estilo o una excelente inversión en una de las zonas más exclusivas de Marbella. El apartamento cuenta con ventanales de suelo a techo que llenan los espacios de luz natural y conectan el interior con la terraza. La cocina americana está pensada para disfrutar de una vida cómoda y momentos sociales. El dormitorio incluye armarios empotrados, mientras que el baño, de diseño moderno, aporta un toque de confort y elegancia. Gracias a su orientación sur, la vivienda recibe sol durante todo el día. Situado en una comunidad cerrada con jardines cuidados, piscina y seguridad las 24 horas, el Apartamento Costa combina lujo y comodidad. Una plaza de aparcamiento privada en el garaje subterráneo completa esta propiedad excepcional. Una oportunidad única para disfrutar del estilo de vida de Marbella con el máximo confort y un encanto atemporal.

Posición
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Comunitario