



Ref.-ID: R5146960

Benahavís

Casa

Comunidad: 3,240 EUR / año

IBI: 689 EUR / año



3



4



467 m<sup>2</sup>



57 m<sup>2</sup>

Lujosa adosada moderna de 3 dormitorios totalmente amueblada que se ofrece en prestigiosa zona de Benahavís con impresionantes vistas panorámicas al mar y a la montaña. Se vende adosado de tres plantas totalmente amueblado, con impresionantes vistas al mar, de 467 m<sup>2</sup>, ideal para una familia que prefiera comodidad, libertad y confort todo el año. Dispone de 3 dormitorios, 3 baños, una terraza de 153 m<sup>2</sup> y una parcela libre de 57 m<sup>2</sup>. El adosado está situado junto a un campo de golf y tiene orientación sur. La casa está en excelentes condiciones, completamente reformada. Dispone de aire acondicionado, chimenea y calefacción por suelo radiante, con nuevos paneles solares instalados en el tejado. Piscina comunitaria en la urbanización. Ofrece maravillosas vistas al mar, montaña, campo de golf y entorno rural. Características de la casa: cocina totalmente equipada, terraza cubierta, armarios empotrados, terraza privada, solarium, TV vía satélite, WiFi, trastero, lavadero, suelos de madera, suelos de mármol, doble acristalamiento y sótano. Además, la casa tiene su propio jardín privado y una plaza de aparcamiento. La casa tiene luz de Gesa y agua de red.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Urbanas

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada

**Jardín**

- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Paneles Solares Térmicas

**Categoría**

- ✓ Lujo