

Ventas - Apartamento - Marbella
480.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5145946

Marbella

Apartamento

Comunidad: 3,000 EUR / año



1



1



70 m2

¡Oportunidad única en primera línea de playa en Marbella! Presentamos este encantador apartamento situado en pleno Paseo Marítimo de Marbella, en uno de los complejos más codiciados de la zona, con acceso directo a la playa y a escasos pasos del centro urbano. La vivienda, originalmente de 1 dormitorio, ha sido inteligentemente redistribuida para aprovechar al máximo sus 65 m² construidos, ofreciendo ahora 2 dormitorios bien aprovechados, sin sacrificar amplitud ni luminosidad. Ideal tanto como residencia vacacional, inversión o vivienda habitual junto al mar. El salón se abre a una terraza con impresionantes vistas frontales al mar, donde se puede disfrutar de los amaneceres mediterráneos y de la brisa marina durante todo el año. La cocina se presenta en concepto semiabierto, totalmente equipada. El complejo residencial ofrece servicios de primer nivel: ✓ Dos piscinas comunitarias, ✓ Amplias zonas de solárium, ✓ Vigilancia ✓ Acceso directo al paseo y la playa. Además, el precio incluye una plaza de garaje cubierta en el sótano del edificio, un valor añadido imprescindible en esta zona con alta demanda de aparcamiento. Precio de venta: 510.000 € Una propiedad con ubicación privilegiada, vistas al mar, y todas las comodidades para disfrutar del estilo de vida marbellí.

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario

Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones

Orientación

- ✓ Sur

Muebles

- ✓ Amueblada

Estado

- ✓ Buen

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Seguridad

- ✓ Seguridad 24 Horas

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo

Vistas

- ✓ Mar

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono