



Ventas - Apartamento - Elviria

425.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5145922

Elviria

Comunidad: 2,100 EUR / año

IBI: 650 EUR / año

Basura: 180 EUR / año



2



2



105 m²

Apartamento

Precioso apartamento situado en la comunidad Pino Golf en Elviria. Amplio apartamento en planta baja con orientación oeste, con vistas a las zona ajardinadas comunes y piscina. Distribuido en dos dormitorios, uno de ellos en suite, otro baño para invitados , cocina equipada y amueblada ,aire acondicionado y lo mejor es una bonita terraza con jardín privado con acceso directo a una gran piscina comunitaria rodeada de hermosos jardines. Se incluye plaza de garaje privada. Lo que también hace mas atractiva esta propiedad es su ubicación a poca distancia de tiendas, restaurantes, asi como una de las mejores playas de la costa este de marbella conocida por estar Nikki Beach y otros famosos restaurantes de playa. Una inversión segura con alto potencial de alquiler turístico ya que dispone de licencia turística o bien como segunda residencia.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Urbanización	✓ Oeste	✓ Buen ✓ Necesita Reformas	✓ Comunitaria ✓ Piscina de Niños	✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	✓ Jardín ✓ Piscina
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ TV Satélite ✓ WiFi ✓ Trastero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento ✓ Servicio de Autobuses ✓ Fibra óptica	✓ Sin Amueblar	✓ Equipada	✓ Comunitario ✓ Privado ✓ Mantenimiento fácil	✓ Recinto Cerrado ✓ Portero Automático	✓ Subterráneo ✓ Privado
Servicios Públicos	Categoría				
✓ Electricidad ✓ Agua Potable ✓ Teléfono	✓ Reventa				