



Ventas - Casa - Hacienda Las Chapas

1.790.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5145895

Hacienda Las Chapas

Casa



6



6



456 m²



1664 m²

¡PARA INVERSORES! VILLA CON VISTAS AL MAR Y POTENCIAL DE REFORMA EN HACIENDA LAS CHAPAS. Ubicada en la prestigiosa urbanización cerrada de Hacienda Las Chapas, esta villa representa una excelente oportunidad de inversión para reformar. Ubicada en una amplia parcela con preciosas vistas al mar, la propiedad se distribuye en dos plantas y ofrece un gran potencial para crear una moderna residencia familiar o un proyecto de inversión de lujo. En la planta principal (a nivel de calle), la villa cuenta con un amplio salón, un dormitorio principal y dos dormitorios de invitados. La planta baja, con acceso directo a la piscina y al jardín, ofrece múltiples posibilidades: puede configurarse como un apartamento independiente o rediseñarse con tres dormitorios adicionales, convirtiéndola en un espacio habitable completamente independiente y privado. Además, cuenta con un garaje para dos coches y la seguridad y exclusividad de una de las zonas residenciales más codiciadas de Marbella. Esta propiedad es una oportunidad única para reformar y aumentar significativamente el valor de su propiedad en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Vistas	Seguridad
✓ Cerca de Golf	✓ Este	✓ Necesita Reformas	✓ Privada	✓ Mar	✓ Seguridad 24 Horas
✓ Cerca de Tiendas	✓ Sur	✓ Requiere Restauración		✓ Montaña	
✓ Cerca de los Bosques					
✓ Urbanización					
Aparcamiento	Categoría				
✓ Garaje	✓ Urge venta				
	✓ Inversion				
	✓ Reventa				