



Ventas - Apartamento - Reserva de Marbella  
**318.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R5145223

Reserva de Marbella

Apartamento

Comunidad: 1,920 EUR / año



La vivienda se compone de Dos habitaciones, dos baños uno en suite, cocina amplia y totalmente equipada, salon luminoso con acceso directo a la terraza. Escaleras para subir a la parte solárium ático de 80m2 totalmente privatizado sin vis a vis perfecto para relajarse. La vivienda tiene suelo de mármol, aire acondicionado centralizado frío/calor en todo el apartamento y las ventanas son de climalit. Se vende con plaza de parking y trastero de 5m2 El complejo está situado en una zona muy tranquila, con control de seguridad por vigilante y barrera en la la entrada de la urbanización. Además ofrece varias zonas verdes de jardines y de diferentes piscinas, a 5 min de la playa es una excelente ubicación. Ático Dúplex, Reserva de Marbella, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 80 m², Terraza 80 m². Posición : Urbanización. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Montaña, Panorámicas. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, WiFi, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, 24 Horas Recepción, Fibra óptica. Muebles : Parcialmente. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Privado. Categoría : Reventa.

<b>Posición</b> ✓ Urbanización	<b>Estado</b> ✓ Buen	<b>Piscina</b> ✓ Comunitaria ✓ Piscina de Niños	<b>Climatización</b> ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	<b>Vistas</b> ✓ Montaña ✓ Panorámicas	<b>Características</b> ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Acceso para personas con movilidad reducida ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento ✓ 24 Horas Recepción ✓ Fibra óptica
<b>Muebles</b> ✓ Parcialmente	<b>Cocina</b> ✓ Equipada	<b>Jardin</b> ✓ Comunitario	<b>Seguridad</b> ✓ Recinto Cerrado ✓ Seguridad 24 Horas	<b>Aparcamiento</b> ✓ Subterráneo ✓ Garaje ✓ Cubierto ✓ Privado	<b>Categoría</b> ✓ Reventa