



**Ventas - Apartamento - La Cala de Mijas**  
**419.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R5145220**

**La Cala de Mijas**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,300 EUR / año**

**IBI: 534 EUR / año**

**Basura: 80 EUR / año**



**3**



**2**



**149 m2**

Apartamento de esquina de Lujo en Planta Baja con Vistas Panorámicas al Mar y la Montaña ¡La Inversión Perfecta! Alquiler a corto plazo permitido y totalmente sin complicaciones Despiértese con el Mediterráneo a sus pies, salga a su terraza privada y disfrute de infinitos azules del mar junto con el impresionante telón de fondo de las montañas. Este no es solo un apartamento es un estilo de vida y una inversión segura en uno. Desde la amplia terraza con jardín privado podrá gozar de vistas impresionantes cada día. La suite principal, con su propia terraza orientada al sol de la mañana, ofrece un refugio tranquilo con baño en suite moderno y ducha de obra. Totalmente amueblado y listo para entrar a vivir — cada detalle está pensado para su comodidad y elegancia. Lo que realmente hace única a esta propiedad es la tranquilidad que ofrece. Situada en un resort premium, todo lo tiene a su alcance: Piscina exterior climatizada para todo el año Gimnasio moderno y sauna Restaurante y mini-market en el complejo Servicio completo de alquiler con recepción alquileres a corto plazo permitidos y totalmente sin preocupaciones Incluye plaza de aparcamiento privada subterránea y trastero Ya sea que busque su hogar soñado bajo el sol o una inversión sin complicaciones con alta rentabilidad en alquiler, este apartamento lo tiene todo., es el momento perfecto para actuar. Reserve su visita hoy y descubra lo mejor del estilo de vida de la Costa del Sol.

#### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas

#### Orientación

- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Noroeste

#### Estado

- ✓ Excelente

#### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Con Calefacción

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Bar
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Restaurant
- ✓ Alquiler de Coches
- ✓ Fibra óptica

#### Muebles

- ✓ Amueblada

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardín

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

#### Seguridad

- ✓ Seguridad 24 Horas

#### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Calle
- ✓ Privado

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Paneles Solares Térmicas

#### Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa