EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - Benahavís

3.899.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5143978 **Benahavís** **Casa**

5 **5** **643 m2** **1454 m2**

Exclusiva villa contemporánea con zona wellness y amplios espacios en Benahavís Esta espectacular villa contemporánea ha sido concebida para quienes buscan arquitectura moderna, amplitud y un estilo de vida donde el interior y el exterior se integran de forma natural. Ubicada sobre una parcela privada de 1.454 m², la propiedad ofrece 643 m² construidos y más de 200 m² de terrazas, diseñadas para aprovechar al máximo la luz natural, la privacidad y el entorno ajardinado. La vivienda dispone de cinco amplios dormitorios, elegantes zonas de estar de concepto abierto y una cocina de diseño totalmente equipada que se convierte en el centro de la vida diaria. Sus grandes ventanales correderos conectan perfectamente el interior con las terrazas cubiertas y el jardín. En el exterior destacan la impresionante piscina, las zonas de descanso, los espacios para comer al aire libre y los cuidados jardines privados que permiten disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Como elemento diferenciador, la villa incorpora una exclusiva zona wellness con sauna y amplios espacios destinados al descanso, al deporte o al ocio familiar. Vestidores, baños de alta calidad, aire acondicionado, doble acristalamiento, lavandería y excelentes acabados completan una vivienda donde cada detalle ha sido cuidadosamente pensado. Situada en Benahavís, una de las zonas residenciales más exclusivas de la Costa del Sol, se encuentra cerca de prestigiosos colegios internacionales, campos de golf, restaurantes y a pocos minutos de Marbella y Puerto Banús. Una residencia contemporánea que combina diseño, privacidad y calidad de vida en una ubicación privilegiada.

Posición
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Categoría
- ✔ Golf
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa
- ✔ Contemporáneo