

Ventas - Apartamento - Estepona
649.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5143819

Estepona

Apartamento

Comunidad: 7,404 EUR / año



2



2



105 m2

Descubra el privilegio de vivir en Dominion Beach, uno de los complejos residenciales más prestigiosos de la Nueva Milla de Oro de Estepona, a solo unos pasos de la playa y rodeado de un entorno exclusivo y tranquilo. Este amplio apartamento en planta baja cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, con la posibilidad de añadir un tercer dormitorio, lo que lo convierte en una opción ideal tanto para familias como para quienes buscan un espacio adicional para invitados o despacho. Características principales: Ubicación privilegiada en segunda línea de playa dentro de una urbanización cerrada y vigilada 24h. Luminoso salón-comedor con acceso a una amplia terraza cubierta, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Cocina totalmente equipada y espacios interiores amplios y funcionales. Plaza de aparcamiento subterráneo y trastero incluidos. Zonas comunes de alto nivel con piscinas, jardines tropicales, bar, restaurante y estudio de pilates. Acceso directo al paseo marítimo, que conecta con el encantador casco antiguo de Estepona y, en dirección opuesta, con San Pedro de Alcántara y Marbella, ideal para pasear, correr o ir en bicicleta. Imagine empezar el día con un paseo junto al mar y volver después a su oasis privado rodeado de jardines exuberantes. Ya sea como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión con alta rentabilidad en alquiler, este apartamento reúne todo lo que se busca en la Costa del Sol: comodidad, exclusividad y una ubicación inmejorable. Una oportunidad única para mejorar su estilo de vida en Estepona.

Posición ✓ Lado de la Playa ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Urbanización ✓ Complejo 1ª Línea de Playa	Orientación ✓ Sur	Estado ✓ Buen ✓ Necesita Reformas	Piscina ✓ Comunitaria ✓ Piscina de Niños	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ Calefacción Central. ✓ Chimenea	Vistas ✓ Jardín
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ TV Satélite ✓ WiFi ✓ Gimnasio ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento ✓ Fibra óptica	Muebles ✓ Opcionales	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento ✓ Garaje ✓ Calle
Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable ✓ Teléfono	Categoría ✓ Frente a la playa ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion ✓ Lujo				