

## Ventas - Apartamento - Río Real 630.000€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com









Comunidad: 2,400 EUR / año

Ref.-ID: R5143432

Río Real

IBI: 609 EUR / año Basura: 185 EUR / año

\_ -

=

\_\_\_\_\_1

**Apartamento** 

107 m2

Este precioso apartamento de dos dormitorios, recientemente renovado, está situado en la emblemática Torre de Río Real, uno de los edificios más famosos de Marbella. Ubicado en la exclusiva zona residencial de Río Real, al Este de Marbella, se encuentra a solo cinco minutos en coche del centro de la ciudad, y a un corto paseo de la playa. Perfecto tanto para los amantes del mar como del golf, y a escasa distancia del prestigioso campo de golf Río Real, uno de los mejores de la Costa del Sol. El Edificio Diana, donde se encuentra la propiedad, es conocido por su altura y ubicación privilegiada, y ofrece 40.000 m² de jardines comunitarios con fantásticas instalaciones, que incluyen dos piscinas, dos pistas de tenis, dos pistas de pádel, una zona de barbacoa y un parque infantil. Esta urbanización cerrada es privada, segura y ofrece servicios adicionales como conserje, aparcamiento exterior para visitantes y aparcamiento subterráneo para residentes. La propiedad incluye una plaza de aparcamiento cubierto y un trastero. Este magnífico apartamento es una oportunidad única, ya que pocas propiedades salen a la venta en esta emblemática Torre.

## Posición Orientación Piscina Estado Vistas Caracteristicas Cerca de Golf ✓ Sureste Excelente Comunitaria Mar Terraza Cubierta Montaña Cerca de Tiendas Reformado Recientemente Ascensor **✓** Golf Cerca de Transporte Cerca del Mar Campo **✓** WiFi Cerca de Ciudad Cerca de Colegios Panorámicas Paddle Tenis Jardín Calle Trastero ✓ Baño En-Suite Seguridad Aparcamiento Categoría Muebles Cocina Jardin Sin Amueblar Cocina Comedor Comunitario Recinto Cerrado Privado Lujo Seguridad 24 Horas