

Ventas - Apartamento - Estepona
3.995.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5143360

Estepona

Apartamento

Comunidad: 11,844 EUR / año

IBI: 661 EUR / año

Basura: 134 EUR / año



4



3



186 m2

Descubra este apartamento frente al mar, totalmente renovado y orientado al suroeste, en la prestigiosa comunidad cerrada de Los Granados del Mar. Situado en la codiciada Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona, esta exclusiva residencia ofrece vistas panorámicas al Mediterráneo desde una amplia terraza de 87 m² con piscina privada y jardín. Con 186 m² de elegantes interiores, el apartamento cuenta con cuatro dormitorios y tres baños, todos acabados con los más altos estándares. El diseño de planta abierta gira en torno a una cocina de diseño equipada con electrodomésticos alemanes de alta gama, una placa de inducción invisible y una vinoteca integrada, además de una segunda cocina para mayor comodidad. Cada dormitorio ofrece armarios empotrados a medida y acabados elegantes. La suite principal incluye bañera y acceso directo a la terraza. También dispone de sauna privada y despacho. Ubicado en una comunidad cerrada exclusiva, los residentes disfrutan de seguridad las 24 horas, acceso directo a la playa y servicios como piscinas exteriores e interiores, gimnasio completamente equipado, sauna, jacuzzi y restaurante en el lugar. A solo minutos de los mejores colegios internacionales, restaurantes gourmet, campos de golf de primer nivel y el nuevo complejo de estilo de vida Laguna, es una ubicación perfecta para vivir en la Costa del Sol.

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna

Orientación

- ✓ Suroeste

Cocina

- ✓ Cocina Comedor

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

Jardin

- ✓ Privado

Piscina

- ✓ Privada
- ✓ Cubierta

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

Aparcamiento

- ✓ Privado

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas

Categoría

- ✓ Frente a la playa