

**Ventas - Casa - Benalmadena**  
**850.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5142802**

**IBI: 997 EUR / año**

**Benalmadena**



**5**



**4**



**317 m2**

**Casa**



**600 m2**

Descubre esta villa independiente en una de las zonas más exclusivas de Benalmádena Costa, perfectamente ubicada por su localización privilegiada y su gran potencial. Situada en una parcela de 600 m<sup>2</sup>, la villa ofrece 317 m<sup>2</sup> construidos distribuidos en tres plantas, combinando comodidad, versatilidad y espacio para crecer. Con 5 dormitorios y 4 baños, es una opción ideal tanto para familias como para quienes buscan una vivienda amplia que se adapte a su estilo de vida. El salón destaca por su techo de doble altura, que llena el espacio de luz natural y elegancia, mientras que el diseño general realza la sensación de amplitud en toda la casa. Grandes ventanales conectan el interior con el jardín y la piscina, creando un ambiente perfecto para relajarse, disfrutar con amigos o simplemente aprovechar el sol de la Costa del Sol. Otros aspectos destacados incluyen: Suite principal con vestidor y baño en suite Garaje privado con capacidad para hasta cuatro vehículos Amplias estancias con posibilidades de actualizar y personalizar los acabados Esta propiedad representa una oportunidad única para diseñar y personalizar la villa de tus sueños, aumentando su valor y adaptándola a tu gusto. Ubicada en Benalmádena Costa, disfrutarás de la tranquilidad de una zona residencial junto con la cercanía a su puerto deportivo, playas, restaurantes y oferta cultural, que hacen de este lugar un enclave excepcional para vivir.