

Ventas - Casa - Benahavís
5.250.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5141893

Benahavís

Casa



4



6



870 m2



1557 m2

La Alquería, una de las zonas residenciales más exclusivas de Benahavís, es conocida por su hermoso campo de golf, sus impresionantes villas contemporáneas y su entorno tranquilo, a tan solo 10 minutos de Puerto Banús. Descubra esta villa contemporánea de lujo en La Alquería, Benahavís, que ofrece vistas panorámicas y una perfecta integración entre la elegancia interior y la vida al aire libre. Esta excepcional propiedad, cuya finalización está prevista en 3 meses, se encuentra en una de las últimas parcelas privilegiadas de La Alquería. La villa cuenta con un moderno salón de planta abierta, bañado de luz natural y realizado por un impresionante techo de doble altura en el salón y una altura de techo de 3 metros en el resto de la vivienda. Cinco amplios dormitorios y seis baños ofrecen un alojamiento confortable, mientras que la cocina de última generación complementa los espacios diáfanos, creando el entorno perfecto para la vida moderna. Equipamientos de alta gama, como calefacción por suelo radiante, climatización por zonas y domótica, realzan la sensación de lujo de esta vivienda. En el exterior, amplias terrazas y una piscina privada se integran en un jardín cuidadosamente ajardinado. La propiedad también incluye garaje, gimnasio y sala de cine, ofreciendo un estilo de vida completo. Su ubicación, cerca de colegios, campos de golf, centros comerciales y playas, combina privacidad y comodidad. Situada en una zona segura y muy solicitada, esta villa representa una excelente oportunidad de inversión en uno de los destinos residenciales más consolidados y atractivos de la Costa del Sol. Ideal para quienes buscan una vivienda moderna de alta calidad cerca de Puerto Banús, Marbella y todos los servicios esenciales. Contacte con nosotros hoy mismo para descubrir esta excepcional villa y concertar una visita privada.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios

Orientación

- ✓ Suroeste

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

Piscina

- ✓ Privada
- ✓ Con Calefacción

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Suelo Radiante

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Domotica
- ✓ Sótano

Cocina

- ✓ Cocina Comedor

Jardin

- ✓ Privado

Seguridad

- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento

- ✓ Más de uno
- ✓ Privado