

Ventas - Apartamento - Riviera del Sol
295.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5140876

Riviera del Sol

Apartamento

Comunidad: 1,452 EUR / año

IBI: 550 EUR / año

Basura: 90 EUR / año



2



2



80 m2

Elegante Apartamento en Planta Media en Venta en Riviera del Sol – Costa del Sol Este magnífico apartamento en Riviera del Sol combina comodidad moderna con una ubicación inmejorable. Situado a solo 5 minutos de la playa y de La Cala de Mijas, a 15 minutos de Marbella y a tan solo 20 minutos del aeropuerto de Málaga en dirección contraria, es la opción perfecta tanto para vivir todo el año como para disfrutar de las vacaciones en la Costa del Sol. La vivienda dispone de 2 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite, con una superficie construida de 80 m² más una amplia terraza privada de 21 m². Gracias a su orientación sur, disfruta de sol durante todo el día y ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar y a la piscina. Diseñado para el confort, el apartamento cuenta con cristales de protección solar, mosquiteras en todas las ventanas, aire acondicionado frío/calor, suelos de mármol y doble acristalamiento. Está amueblado con buen gusto y listo para entrar a vivir. La cocina está completamente equipada y se complementa con lavadero y trastero, mientras que los armarios empotrados proporcionan un excelente espacio de almacenamiento. El apartamento se encuentra dentro de un complejo cerrado y seguro, con cuidados jardines comunitarios y piscina. Además, ofrece ascensor, fibra óptica y plaza de aparcamiento privada en garaje subterráneo. Por su ubicación privilegiada, sus modernas prestaciones y su elegante presentación, este apartamento es ideal como residencia permanente, vivienda vacacional o inversión de alquiler con gran potencial.

Posición ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Urbanización	Orientación ✓ Sur	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	Vistas ✓ Mar ✓ Panorámicas ✓ Piscina
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento ✓ Fibra óptica	Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado	Aparcamiento ✓ Subterráneo ✓ Privado