

**Ventas - Comercial - Estepona**  
**1.250.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5140408**

**Estepona**

**Comercial**



**224 m2**



**200 m2**

Magnífico local comercial de más de 200 m2, con excelente ubicación: en pleno centro de Estepona muy cerca del paseo marítimo y una de las avenidas más transitadas de la ciudad. Está ubicada en una zona de paso altamente frecuentada tanto por peatones como por vehículos y está rodeado de otros comercios. Dispone de 224 metros con zona de almacenamiento interior, también tiene aire acondicionado. Este local, tiene alta visibilidad y está ubicado en esquina. Tiene fachada acristalada, un lugar donde su negocio será muy visto. ¡Llámanos ahora para concertar tu cita!

**Orientación**

✓ Este

**Estado**

✓ Buen

**Climatización**

✓ Aire Acondicionado  
 ✓ Calefacción Central.

**Características**

✓ Suelo de Madera

**Muebles**

✓ Sin Amueblar

**Servicios Públicos**

✓ Agua Potable