

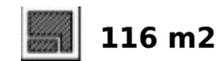


**Ref.-ID: R5139172**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,320 EUR / año**



En una exclusiva comunidad cerrada con piscina comunitaria y bonitos jardines, se encuentra este encantador ático dúplex de 116 m<sup>2</sup> situado en pleno centro de Estepona, en una zona tranquila pero con todos los servicios a pocos pasos. Su ubicación permite ir andando a cualquier lugar: tiendas, restaurantes, colegios, transporte y, por supuesto, la playa. La vivienda ofrece una excelente distribución con tres dormitorios y dos baños completos, además de un luminoso salón-comedor que se abre a una de sus dos amplias terrazas. Desde ellas se pueden disfrutar unas vistas panorámicas a la montaña y, gracias a su orientación oeste, el sol de la tarde y unos atardeceres realmente espectaculares. La cocina es independiente y funcional, ideal para el día a día. Este ático dúplex combina amplitud, comodidad y espacios exteriores para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Se trata de una oportunidad única para quienes buscan una vivienda especial en Estepona, en un entorno cuidado y con todas las comodidades al alcance de la mano.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Cocina**

- ✓ Cocina Comedor

**Orientación**

- ✓ Oeste

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Estado**

- ✓ Buen

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada