

Ventas - Casa - Los Monteros
1.900.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5139067

Los Monteros

Casa

Comunidad: 2,184 EUR / año

IBI: 1,724 EUR / año

Basura: 278 EUR / año



4



4



172 m2



723 m2

OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN Elegante villa de una sola planta ubicada en la exclusiva urbanización Los Monteros. Ubicada en la prestigiosa comunidad cerrada de Los Monteros, a pocos pasos de las mejores playas de Marbella, esta impresionante villa de una sola planta ofrece la combinación perfecta de privacidad, comodidad y estilo de vida mediterráneo. Ubicada en una amplia parcela, la villa cuenta con cuatro amplios dormitorios y cuatro baños en suite, cuidadosamente diseñados para brindar funcionalidad y estilo. El interior cuenta con luminosas salas de estar de planta abierta con grandes ventanales que inundan el espacio de luz natural y se conectan a la perfección con las hermosas terrazas exteriores y el jardín paisajístico. Ideal para recibir invitados o relajarse en familia, los espacios exteriores de la villa incluyen terrazas cubiertas, piscina privada y un exuberante entorno, creando un oasis de serenidad a pocos minutos del vibrante centro de Marbella. Otras características destacadas incluyen garaje privado, seguridad 24 horas y proximidad a reconocidos clubes de playa, restaurantes y campos de golf. Esta propiedad es una opción ideal para quienes buscan una casa de lujo junto a la playa en uno de los barrios más exclusivos y seguros de Marbella. Villa - Chalet, Los Monteros, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 4 Baños, Construidos 172 m², Terraza 84 m², Jardín/Terreno 723 m². Posición : Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Buen. Piscina : Privada. Climatización : Aire Acondicionado. Vistas : Jardín, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, TV Satélite , Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Barbacoa, Fibra óptica. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Jardín : Privado, Paisajista, Mantenimiento fácil. Seguridad : Portero Automático, Alarma, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Garaje. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono, Gas. Categoría : Reventa.

Posición ✓ Lado de la Playa ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca de Colegios ✓ Urbanización	Orientación ✓ Sur	Estado ✓ Buen	Piscina ✓ Privada	Climatización ✓ Aire Acondicionado	Vistas ✓ Jardín ✓ Piscina
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ TV Satélite ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Acceso para personas con movilidad reducida ✓ Barbacoa ✓ Fibra óptica	Muebles ✓ Opcionales	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Privado ✓ Paisajista ✓ Mantenimiento fácil	Seguridad ✓ Portero Automático ✓ Alarma ✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento ✓ Garaje
Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable ✓ Teléfono ✓ Gas	Categoría ✓ Reventa				