EK
ARBAT ESTATES

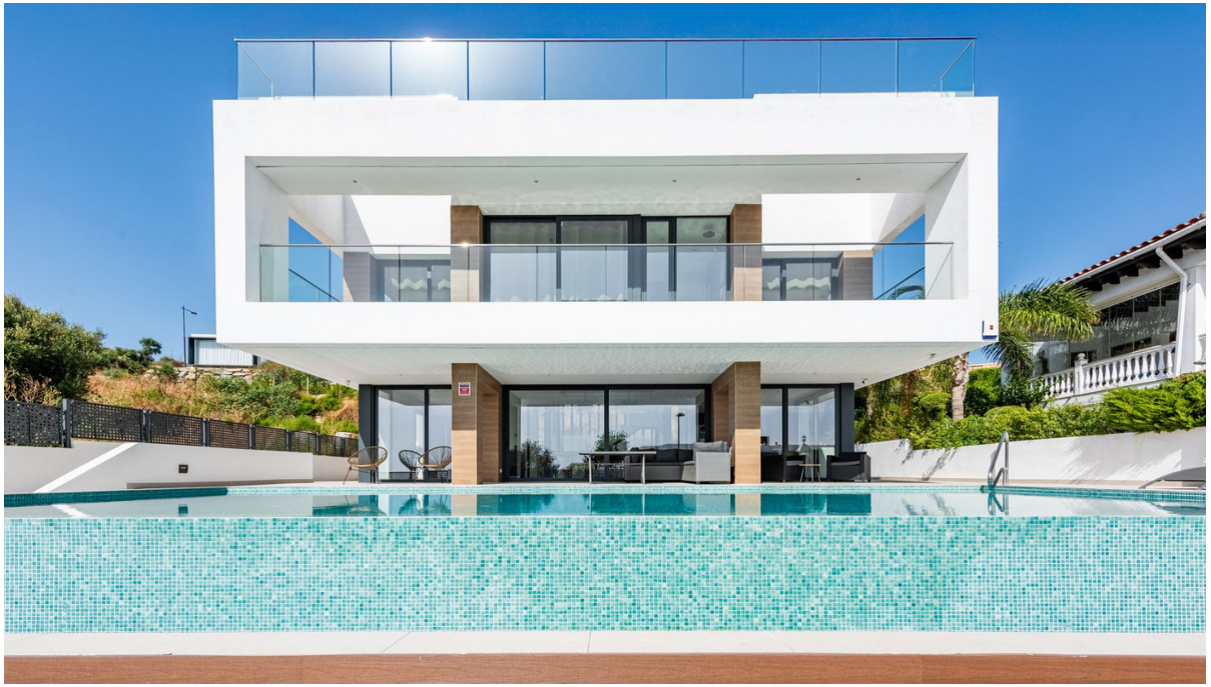
Ventas - Casa - Estepona

1.400.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5139001

Estepona

Casa

3

4

220 m2

Villa de lujo moderna con vistas panorámicas en Valle Romano Golf! Esta villa moderna y de nueva construcción en Valle Romano Golf, en Estepona, ofrece impresionantes vistas panorámicas tanto del campo de golf como del mar Mediterráneo. Valle Romano es una zona muy solicitada en la Costa del Sol, conocida por su campo de golf, Valle Romano Golf Resort, y es popular entre golfistas, veraneantes y aquellos que buscan una residencia tranquila durante todo el año, cerca tanto del golf como de la playa. La vivienda está diseñada con un enfoque en la luz, el espacio y la comodidad, e incluye una piscina privada y una terraza en la azotea con vistas espectaculares. En la planta de entrada encontramos una cocina abierta y un comedor que se abre a grandes ventanales y a una fantástica terraza, perfecta para relajarse o para reuniones sociales. Una planta abajo se encuentra una elegante y acogedora sala de TV, mientras que la planta superior alberga tres dormitorios con tres baños y un amplio balcón con vistas mágicas. La terraza en la azotea de la villa eleva la experiencia con vistas aún más impresionantes. El aparcamiento privado está convenientemente ubicado al lado de la casa, y servicios como supermercado, farmacia y restaurantes se encuentran a solo 3 km, mientras que el animado puerto de Estepona y el nuevo paseo marítimo están a solo 5 km. Esta villa combina lujo moderno, vistas impresionantes y una ubicación inmejorable: un sueño para quienes desean disfrutar del estilo de vida de la Costa del Sol durante todo el año.

Orientación
- ✔ Orientación Sureste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Calefacción Central.

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Golf
- ✔ Vistas Panorámicas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Golf