

Ventas - Apartamento - Los Pacos
275.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5138881

Los Pacos

Apartamento

Comunidad: 1,092 EUR / año

IBI: 240 EUR / año

Basura: 58 EUR / año



2



1.5



80 m2

En la última planta de un edificio moderno se encuentra este acogedor piso que combina comodidad, luz y servicios pensados para mejorar tu día a día. La vivienda dispone de dos habitaciones amplias y bien distribuidas, un baño completo y un aseo que aportan practicidad, además de una cocina independiente ideal para quienes disfrutan cocinando con calma y un salón comedor luminoso que invita tanto al descanso como a las reuniones en buena compañía. El confort está asegurado gracias al aire acondicionado y a las ventanas con climatit, que aíslan del ruido y garantizan una temperatura agradable durante todo el año. Su orientación norte aporta frescor y una luz equilibrada, perfecta para crear un ambiente relajante en cada estancia. Vivir aquí significa disfrutar también de unas completas zonas comunes: una piscina comunitaria para los días de verano, un gimnasio perfectamente equipado, lavandería comunitaria y un garaje subterráneo que aporta la tranquilidad de tener siempre tu vehículo protegido. Todo ello accesible mediante ascensor, para mayor comodidad. Este piso en altura no solo ofrece un hogar funcional, sino también un estilo de vida en el que cada detalle está pensado para tu bienestar.

Posición

- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Norte

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Comunitaria

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

Cocina

- ✓ Equipada

Jardin

- ✓ Comunitario

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable