

**Ventas - Casa - Estepona**

**1.925.000€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



**Ref.-ID: R5138053**

**Estepona**

**Casa**



**5**



**5**



**696 m<sup>2</sup>**



**650 m<sup>2</sup>**

\*Amplia Villa con Vistas al Mar en Estepona / Seghers\* Ubicada en una de las zonas residenciales más privilegiadas y céntricas de Estepona — Seghers — esta gran villa ofrece un enorme potencial. A pocos pasos del puerto deportivo y de la playa, la propiedad cuenta con \*impresionantes vistas al mar y al puerto de Estepona\*.

- Posición**
- ✓ Primera línea de Playa
  - ✓ Ciudad
  - ✓ Lado de la Playa
  - ✓ Puerto
  - ✓ Cerca de Tiendas
  - ✓ Cerca del Mar
  - ✓ Marina

- Orientación**
- ✓ Este
  - ✓ Sur
  - ✓ Suroeste

- Estado**
- ✓ Buen

- Piscina**
- ✓ Privada

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado
  - ✓ Calefacción Central.

- Vistas**
- ✓ Mar
  - ✓ Montaña
  - ✓ Puerto
  - ✓ Piscina

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
  - ✓ Terraza Privada
  - ✓ Gimnasio
  - ✓ Sauna
  - ✓ Aprtmnt. Huéspedes
  - ✓ Lavadero
  - ✓ Jacuzzi
  - ✓ Doble acristalamiento

- Muebles**
- ✓ Parcialmente

- Cocina**
- ✓ Parcialmente Equipada

- Jardín**
- ✓ Privado

- Seguridad**
- ✓ Persianas Eléctricas

- Aparcamiento**
- ✓ Garaje
  - ✓ Más de uno

- Servicios Públicos**
- ✓ Agua Potable

- Categoría**
- ✓ Frente a la playa
  - ✓ Inversión