

**Ventas - Apartamento - Marbella**  
**1.390.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5137963**

**Marbella**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,380 EUR / año**

**IBI: 750 EUR / año**



**2**



**3**



**80 m2**

Descubre este espectacular apartamento recientemente reformado, ubicado en el corazón de Marbella y con impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo. La vivienda consta de 2 amplios dormitorios y 2 baños completos, uno de ellos en suite. Su luminoso salón con cocina integrada de diseño se abre a una gran terraza privada, el lugar perfecto para disfrutar de la brisa marina y de unas vistas inigualables. Ha sido renovado con materiales de máxima calidad y se entrega totalmente amueblado y listo para entrar a vivir, cuidando cada detalle para ofrecer el máximo confort y estilo. Una propiedad única en su ubicación, ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda de lujo o inversión con alta rentabilidad.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Orientación**

- ✓ Sur

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Estado**

- ✓ Reformado Recientemente

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Puerto

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada

**Muebles**

- ✓ Amueblada