

Ventas - Casa - Estepona 595.000€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com









Ref.-ID: R5137957

Comunidad: 2,184 EUR / año

Estepona

IBI: 771 EUR / año Basura: 152 EUR / año

2





Casa

128 m2

Ubicada en una de las zonas más deseadas de Estepona, esta acogedora casa adosada combina comodidad, estilo y ubicación privilegiada. La vivienda, en excelente estado de conservación, cuenta con una superficie construida de 128 m² distribuidos en dos plantas, dos dormitorios y dos baños completos. En la planta baja encontramos un amplio salón con cocina abierta y un aseo de cortesía, con salida directa a una terraza privada perfecta para disfrutar del clima de la Costa del Sol. En la planta alta se sitúan los dos dormitorios, todos exteriores y luminosos, con dos baños completos, incluido un baño en suite en el dormitorio principal. La propiedad dispone de plaza de garaje incluida y acceso a zonas comunes con piscina y jardines bien cuidados. Su ubicación permite un fácil acceso a la playa, servicios y ocio, siendo ideal tanto para residencia habitual como para inversión. Esta casa ofrece una oportunidad completa de vivir en un entorno tranquilo y exclusivo, combinando confort, funcionalidad y potencial de rentabilidad en pleno corazón de Estepona.

Posición Ciudad Lado de la Playa Cerca de Puerto Cerca de Tiendas Cerca del Mar Cerca de Ciudad Cerca de Colegios Cerca de Marina Urbanización Complejo 1ª Línea de Playa	Orientación Sur	Estado Excelente	Piscina Comunitaria	Climatización Aire Acondicionado	Vistas V Jardín
Caracteristicas Terraza Cubierta Armarios Empotrados	Muebles Opcionales	Cocina Equipada	Jardin Comunitario	Aparcamiento Calle	Categoría Reventa

Terraza Privada

Doble acristalamiento